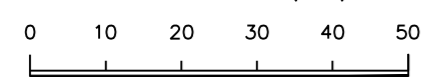


PLANKARTA

Skala 1:1000 (A2)



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

Teckenförklaring

--- Fastighetsgräns	⊙*	Lövträd, Barrträd
--- Traktgräns	+	Belysningsstolpe
— Vattenkonstruktioner	1,9	Markhöjd
--- Marktypgräns	15:32	Fastighetsbeteckning
— Strandlinje	GESSE	Traktnamn
--- Vågräcke	⊠	Bostadhus
--- Vågtrumma	⊠	Uthus
--- Körbana	⊠	Skärmtak
— Körbana, kantsten		
--- Gång- och cykelbana		
— Staket		
--- Stödmur		
--- Häck, mittlinje		
--- Slänt		



ILLUSTRATION

ORIENTERINGSKARTA



Antagen av KS	2020-XX-XX	Sign.
Laga kraft	2020-XX-XX	Sign.

HANDLINGAR

- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Grundkarta
- ☒ Denna plankarta med bestämmelser och illustration
- ☒ Planbeskrivning

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- + Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA	Gata
GÅNG	Gångväg
CYKEL	Cykelväg
P-PLATS	Parkering
P-PLATS,	Cykelparkering
PARK	Park
Kvartersmark,	4 kap. 5 § 1 st 3 p.
P	Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

hpl	Hällplats med väderskydd får uppföras, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
gång	Gångväg och cykelväg får placeras, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
skärmtak	Endast skärmtak för cykelparkering och cykelgarage får uppföras, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Mark och vegetation

beläggning	Marken ska beläggas med genomsläppligt material, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
------------	---

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utformning

⊙ ⊙ ⊙ ⊙ ⊙	Endast skärmtak för cykelparkering och cykelgarage får uppföras, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
-----------	--

Markens anordnande och vegetation

n	Marken ska beläggas med genomsläppligt material, 4 kap. 10 §
---	--

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats, 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, 4 kap. 21 §

Markreservat

u	Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
---	--

Upplysningar

Detaljplanen är upprättad i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900).

SAMRÅDSHANDLING 2020-01-07

DETALJPLAN FÖR  
DEL AV SKANÖR 2:1  
NYTT STATIONSLÄGE VID HAGARONDELLEN  
SKANÖR, VELLINGE KOMMUN, SKÅNE LÄN

SAMHÄLLSBYGGNADSAVDDELNINGEN  
VELLINGE KOMMUN

ANNA MÖLLER  
SAMHÄLLSBYGGNADSCHEF

LISA DIECKHOFF  
PLANARKITEKT

EMMA OLVENMYR  
KROOK & TJÄDER