



PLAN skala 1:1000



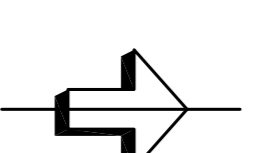
ORIENTERINGSKARTA

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fasthetsgräns
- Traktygräns
- Vattenkonstruktioner
- Marktygräns
- Strandlinje
- Vägränslinje
- Körbanan
- Körbana, kantsten
- Gång- och cykelbana
- Släkt
- Staden
- Häck, mätlinje
- Sten
- Överled, Barträd
- Belysningsstolpe
- 1,9 Markhöjd
- 15:22 Fasthetsbeteckning
- överse Traktorn
- Bostadhus
- Uthus
- Slättmark

- HANDLINGAR**
- Fasthetsförteckning
 - Grundkarta
 - Denna plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning

Antagna av KF 20XXXX-XX-XX Sgpn.
Laga kraft 20XXXX-XX-XX Sgpn.



Skala 1:1000 (A1)
0 10 20 30 40 50

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar. Endast anghen användning och utformning är tillåten. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

- GRÄNSBETECKNINGAR**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmän plats**
- GATA
 - GATA
 - NATUR
 - TORG
 - Torg
- Kvartersmark**
- S Skicka. Med allmän plats, torg eller gata, kan begränsad centrumkärnsmark tillätas.
 - R Inroff

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning

gc-vägb Gång- och cykelvägb, 4 kap. 5 § 1st 1p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Byggnadens omfattning

e1.000 Största byggnadsarean i procent av fasthetsarean inom användningsområdet, 4 kap. 11 § 1p.

Byggnad, mur och plank får inte uppföras, 4 kap. 16 § 1p.

Högsta nockhöjd 1 meter, 4 kap. 16 § 1 st 1p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebuden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft.

SAMRÅDSHANDLING 2019-10-21

DETAILPLAN FÖR
DEL AV HÖLLVIKEN 23:7
GRUND- OCH FÖRSKOLA NORR OM HENRIKS HAGE
HÖLLVIKEN, VELLINGE KOMMUN, SKÅNE LÄN

SAMHÄLLSBYGGNADSAVDDELNINGEN
VELLINGE KOMMUN

ANNA MÖLLER ANNA MÖLLER
SAMHÄLLSBYGGNADSCHEF PLANARKITEKT
RICKARD PERSSON
ELVIRA GRANLIN
KROOK & TÅJDER