

# SKYDD SIN VALLNING

## BESKRIVNING AV PROJEKTET I SIN HELHET

Under 2024 inledde Vellinge kommun det omfattande arbetet med att skydda de sydvästra delarna, Falsterbonäset, från stigande havsnivåer och stormfloder likt den vi upplevde senast under hösten 2023.

Skyddsvallen, som den kallas i dagligt tal, kommer att gå i kustområdena runt Näset, bestå av växtbäddade vallar och en murliknande konstruktion och tillsammans med befintliga sanddyner bilda skydd mot framtida högvatten. På tre platser kommer tillfälliga skydd att byggas upp med kort varsel när prognosen pekar på en annalkande stormflod. Skyddsvallen är planerad att i första hand skydda området fram till och med 2065.

### Vallen byggs i fyra etapper

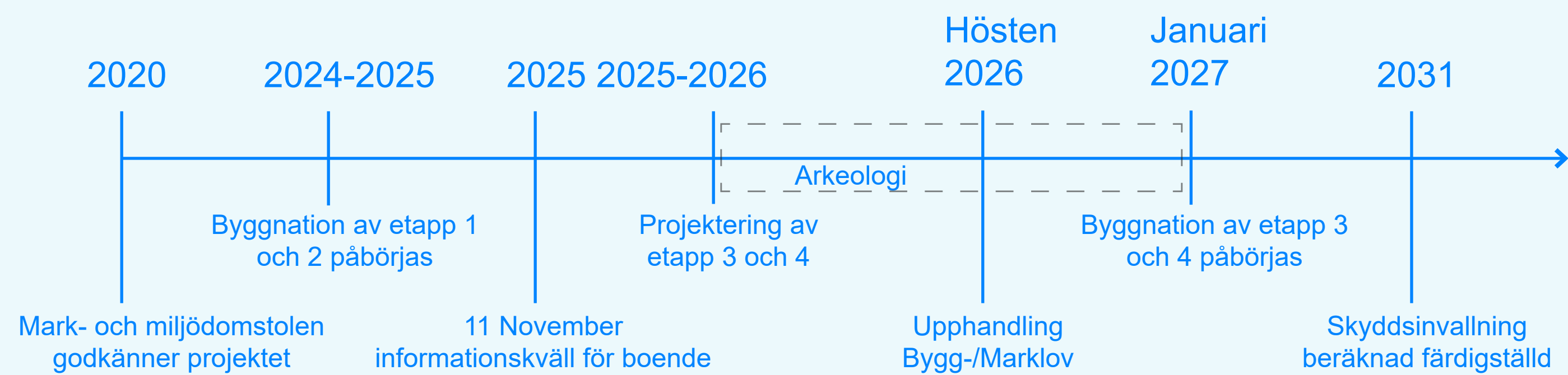
På lång sikt kommer Vellinge kommuns översvämningsskydd bestå av ett yttre och ett inre skydd. Det är byggnationen av det inre skyddet som nu är påbörjat. Projektet består av fyra etapper. De områden som är mest utsatta byggs först. Etapp ett och två påbörjades under 2024 och beräknas vara klara 2027. Etapp 3 och 4 inväntar fortfarande detaljprojektering. Men beräknas i nuläget kunna stå klara kring 2031.

### Naturbaserad vall och murliknande element

Totalt ska cirka 21 kilometer översvämningsskydd byggas. Tre fjärdedelar blir naturbaserad vall, bland annat ingår lera, med ett ytskikt bestående av vegetation av typ som redan finns i området. På en fjärdedel av sträckan kommer skyddet på grund av utrymmesbrist att utgöras av en murliknande konstruktion.

Skyddsvallens krön blir tre meter över havet inklusive befintlig marknivå. 80 procent av det konstruerade skyddet blir lägre än 1,5 meter över marken. På mycket korta sträckor kommer byggnationen att sticka upp som mest 2,5 meter över marknivå.

## TIDSLINJE



Lägesbild för projektet i sin helhet, oktober 2025

FÖLJANDE PRESENTATIONSMATERIAL  
ÄR FOKUSERAT PÅ OVAN MARKERADE  
DELAR AV ETAPP 3 & 4.

## SKANÖR

### MURLIKT SKYDD OCH VALL

Skyddsinvallningen för Norra Skanör kommer att bestå av ett murlikt skydd. Anledningen till att det är ett murlikt skydd och inte en vall är utrymmesbrist. Ytan där det murlika skyddet kommer placeras är begränsad då den ligger i anslutning till privata fastigheter samt Flommens naturreservat.

Vid Möllevallen fortsätter det murlika skyddet för att sedan övergå till en skyddsvall efter Södergatan. Skyddsvallen har samma utsträckning som befintlig banvall har idag. Likt banvallen används i nuläget för promenad och rekreation kommer det på samma sätt finnas möjlighet att röra sig uppe på skyddsvallen.

Det murlika skyddet för norra Skanör sträcker sig från Skanörs kyrka fram till Hamngatan. Hamngatan får inget permanent skydd utan kommer förses med tillfälligt skydd vid behov.



ÖVERSIKT VALL OCH MURLIKNANDE SKYDD

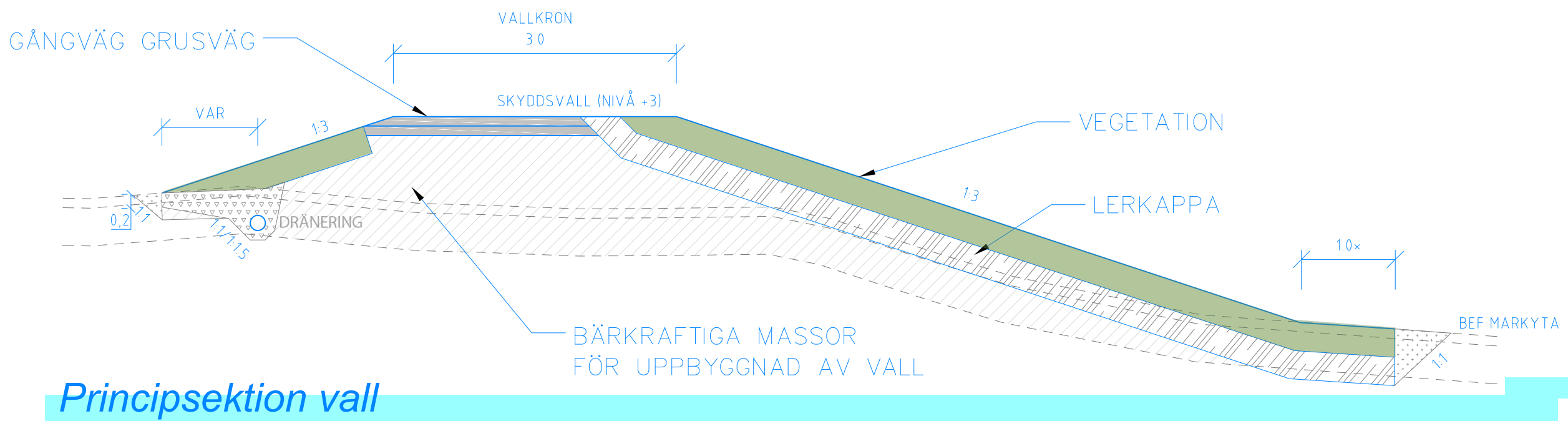


Murlikt skydd mellan privata fastigheter i Norra Skanör och Flommens naturreservat samt vid Möllevallen. Skyddsvallen följer befintlig banvall.

VALL

Planerat översvämningsskydd anpassas till omgivningen. Markvegetation och jord tas bort men återställs på slänterna för att efterlikna befintlig miljö och bevara flora och fauna. Vallen byggs av jord med en lerkappa för att bromsa vatten vid översvämning.

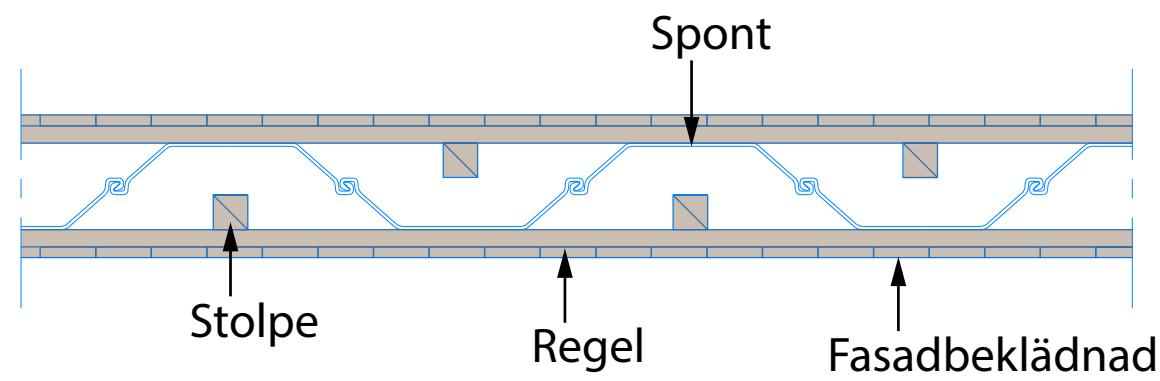
Vallens krönnivå är +3,0 m (RH2000), vilket innebär att höjden över befintlig mark varierar längs sträckningen. Vallen ska smälta in i landskapet, ha ett 3,0 m brett krön och slänter i lutningen 1:3. Lokala justeringar kan behöva göras beroende på buffertzonen och andra objekt. Befintlig banvall utnyttjas vid byggnationen.



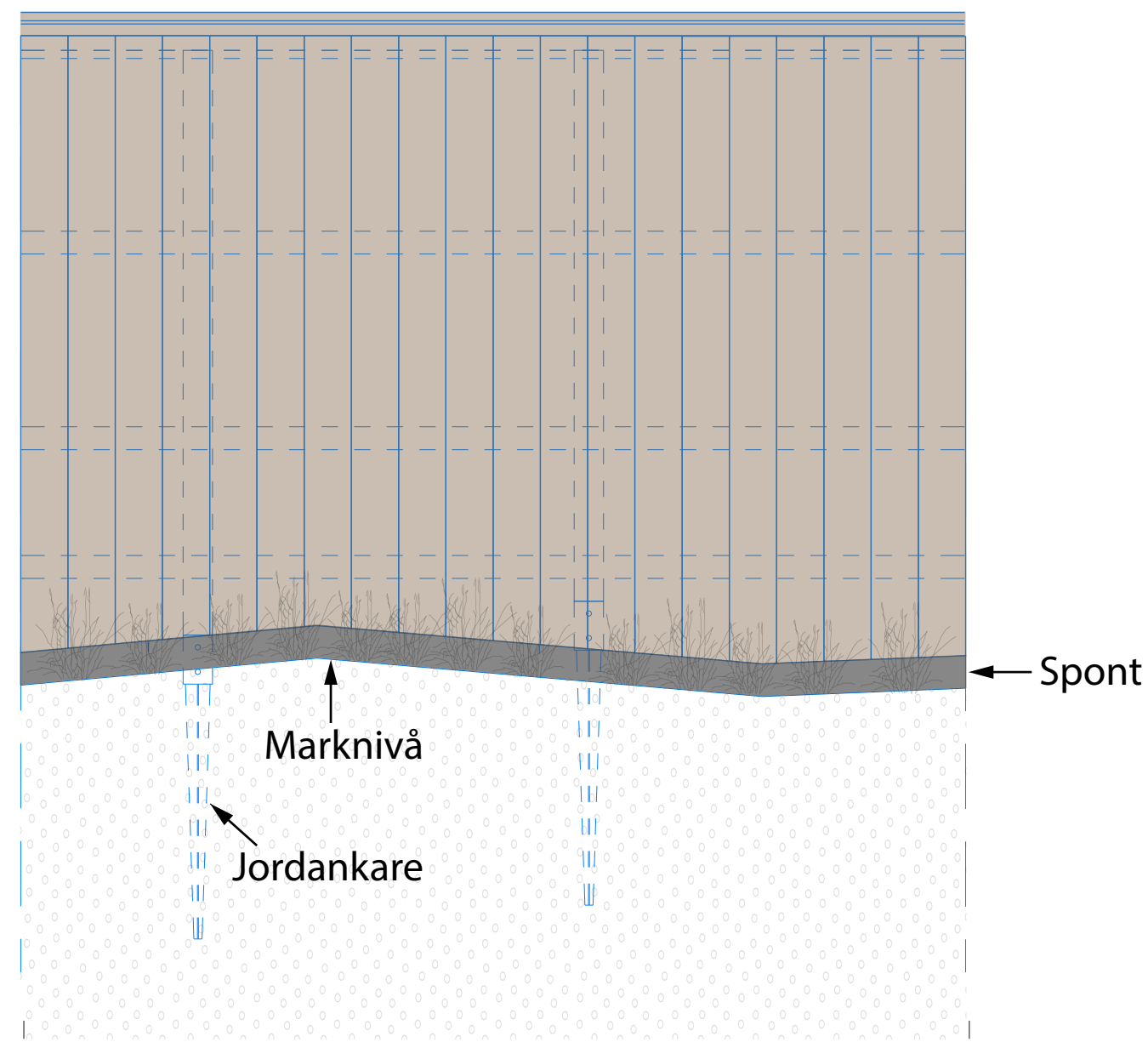
Principsektion vall

MURLIKNANDE SKYDD

Det murliknande skyddet är uppbyggd av en fasadbeklädnad i trä med en mellanliggande spont som kommer gå 4 till 5m ner i marken för att säkerställa stabilitet och att vatten inte tränger under skyddet vid förhöjda havsnivåer. Sponten kommer sticka upp 1,5 till 2 meter över befintliga markytor för att skydda bebyggelsen i Skanör och Falsterbo mot stigande havsnivåer och kraftigare stormar fram till och med år 2065. Sponten kläs in med

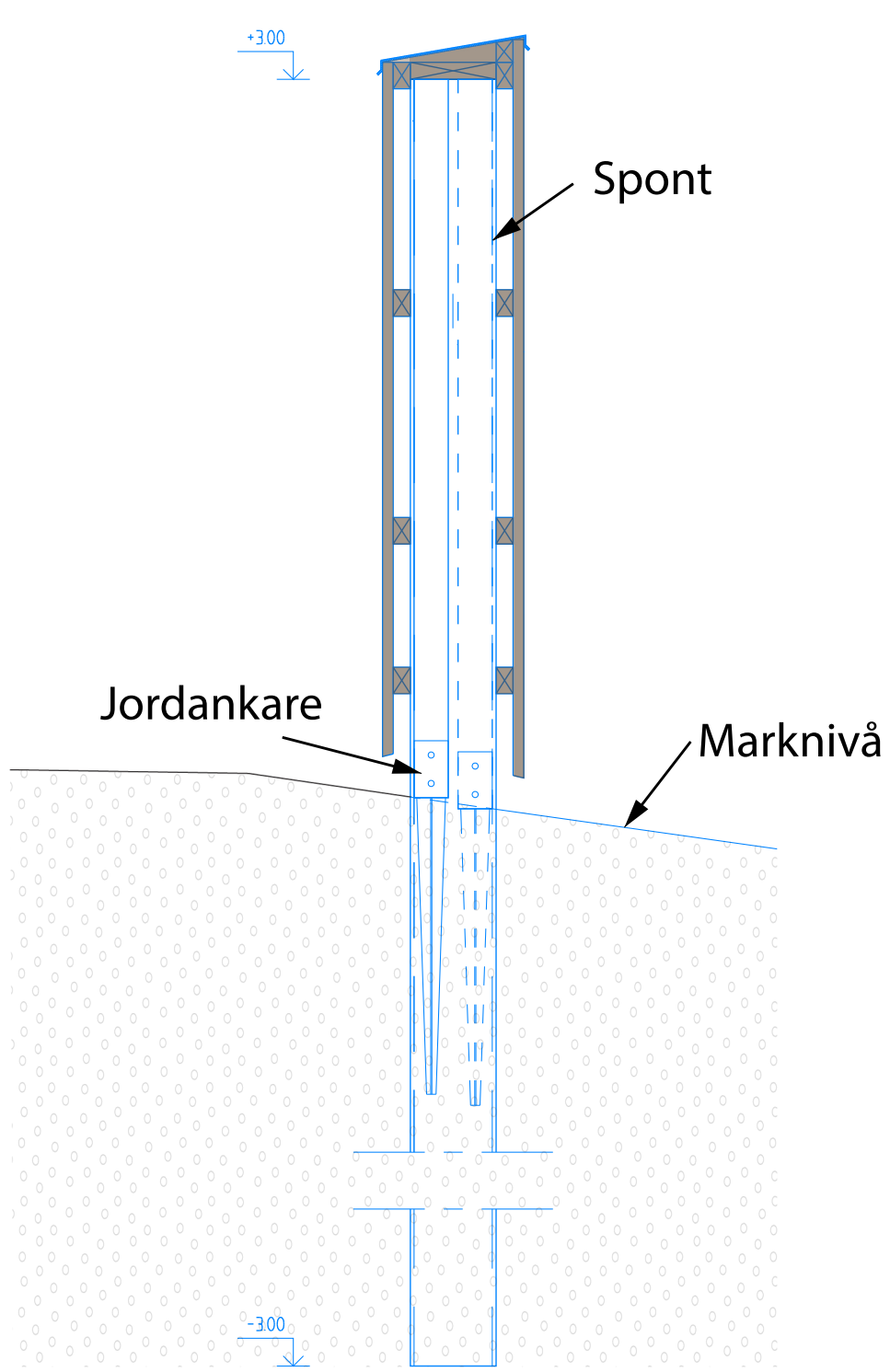


Princip murliknande skydd, planvy



Principelevation murliknande skydd

fasadbeklädnad i trä, med olika gestaltning som anpassats till närområdet och dess historia. Konstruktionen skyddas med en låglutande topplåt som valts för att hålla skärmen så låg som möjligt. Fasadbeklädnaden kommer grundläggas med jordankare och fästas ihop ovanför sponten för att förhindra sättningar och undvika håltagning i sponten som måste hållas tät.



Principsektion murliknande skydd

Utförande

En entreprenad beräknas vara upphandlad till början av 2027. Etapp 3 och 4 kommer delas in i mindre deletapper beroende geografisk samman-hängning och/eller skyddstyp. I nuläget är det inte bestämt var entreprenaden kommer att börja då detta är avhängt av arkeologisk utredning som kommer påverka delar av sträckan.

Entreprenaden kommer att nyttja etableringsytor som finns i närheten av de olika deletapperna för omlastning och/eller materialhantering.

Tidplanen för etapp 3 och 4 är beräknad till att pågå på olika sträckor mellan 2027 och 2030.





Karta över Norra Skanör med fastighetsgränser och placering av murliknande skydd.

MATERIALFÖRSLAG FASADBEKLÄDNAD FÖR MURLIKNANDE SKYDD



STÖRBEKLÄTT



SLÄTT PLANK,  
OBEHANDLAT TRÄ

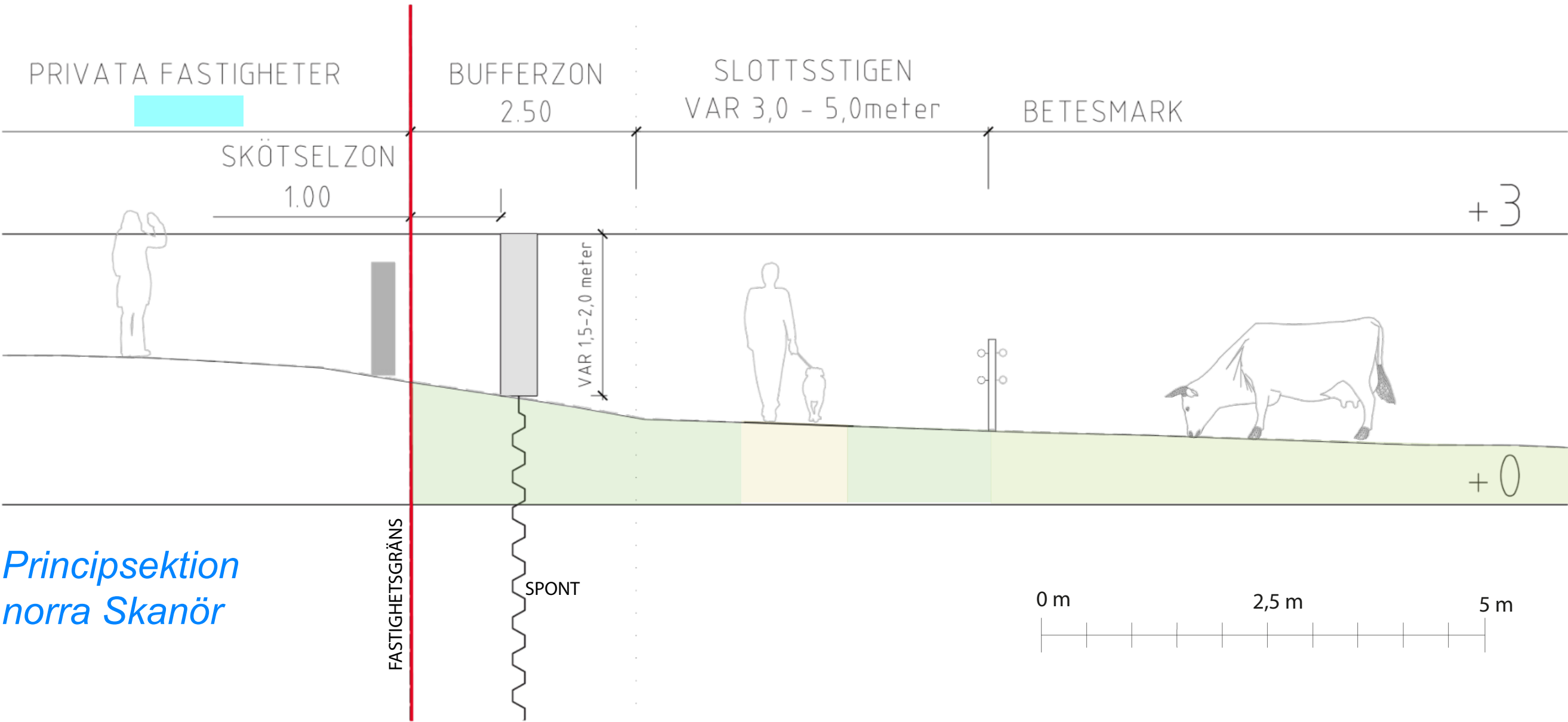


PLANK MED STRUKTUR,  
OBEHANDLAT TRÄ

Det murliknande skyddets fasadbeklädnad kommer att variera längs sträckan. För att smälta in bra i omgivningen och för att skapa ett varierat uttryck kommer tre olika fasadbeklädnader användas. Alternativen består av en inklädnad av störra, ett slätt plank av obehandlat trä samt ett plank med plankor som går omlott med varandra för struktur och kontrast mot det släta planket.

Fasadbeklädnaden skiftar vid varje kvarter och skarvarna döljs med hjälp av planterade klätterväxter. Där arbetsområdet tillåter kommer ny vegetation även kunna planteras vid passager.

PRINCIPSEKTION MURLIKNANDE SKYDD



Principsektion  
norra Skanör

Det murliknande skyddet är placerat 1m ifrån privata fastighetsgränser. Denna yta på 1m kommer att nyttjas som en skötselzon och tillsynsåtkomst för det murlik-nande skyddet. Skötselzonen kommer inte att vara tillgänglig för offentligheten, utan kommer hållas stängd med hjälp av låsta grindar (se mer under avsnittet Grindar).

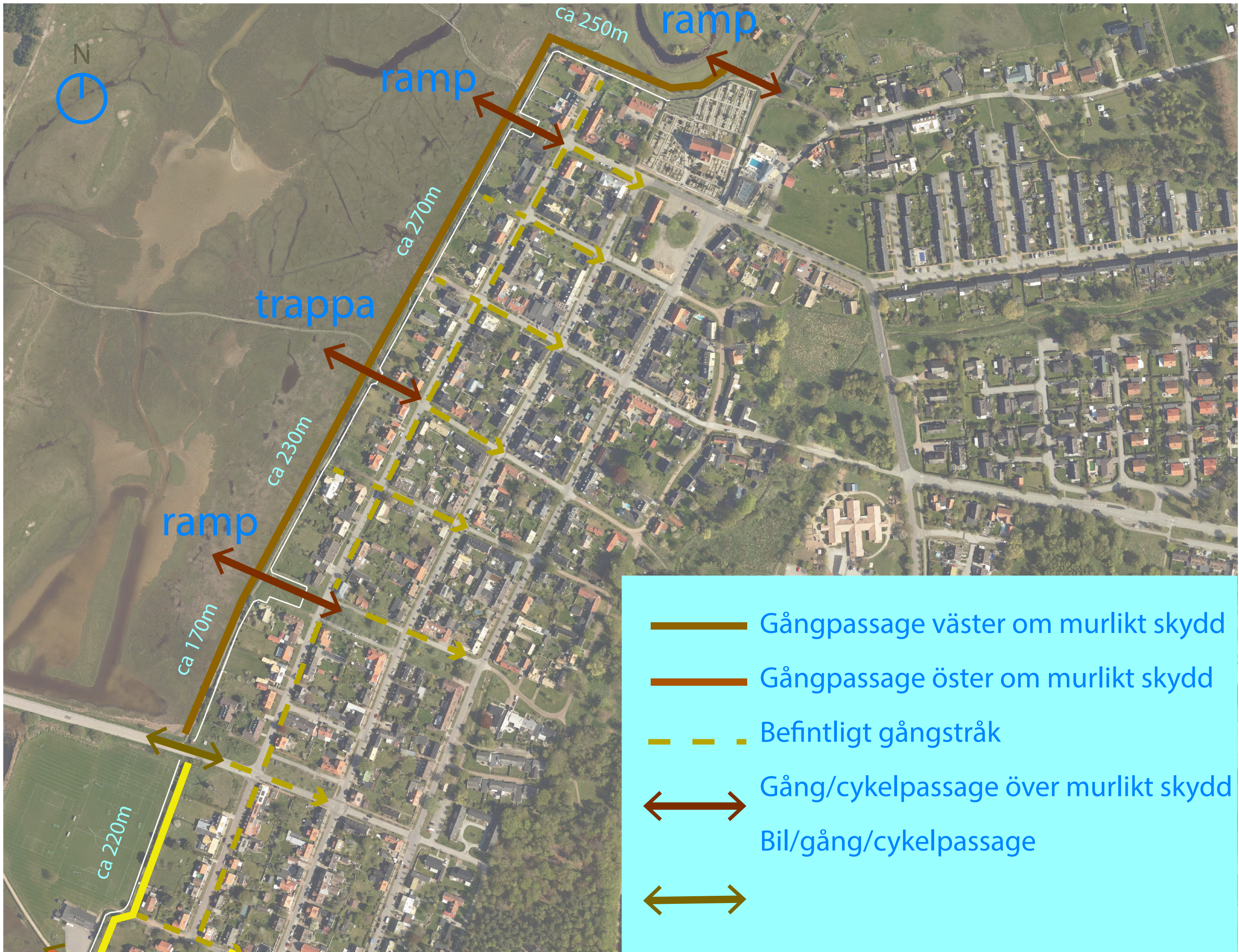
utsatt buffertzona, vilket är ytan som beslutats tillgänglig genom tidigare gjord tillståndsansökan. 2, Murliknande skydd behöver kunna skötas och inspekteras från alla håll. 3, Slottsstigen ska fortsatt kunna nyttjas för rekreation och rörelse.

Det murliknande skyddets placering har utgått ifrån tre kriterier: 1, Murliknande skydd behöver placeras inom

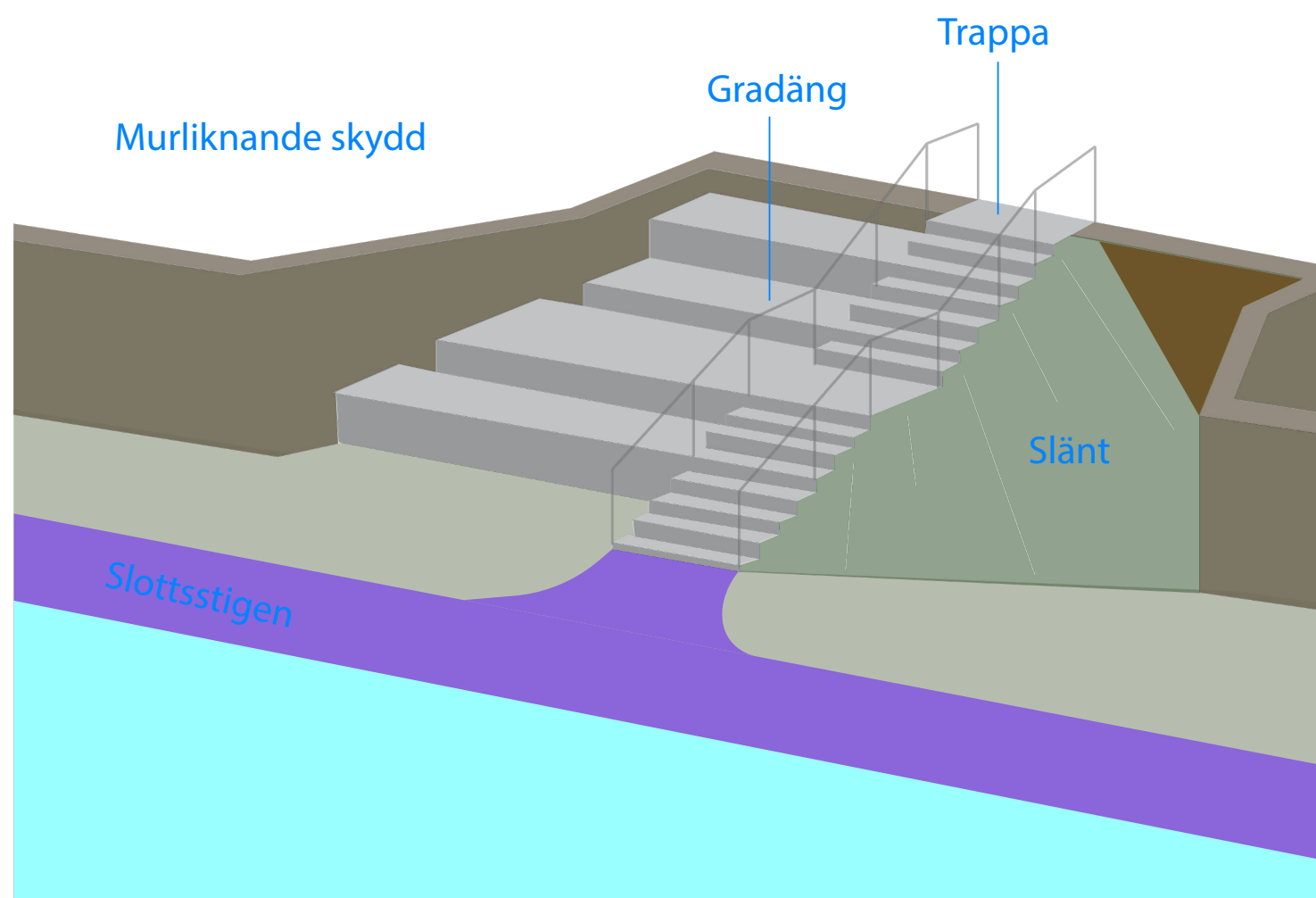
Slottsstigen kommer få en ny placering för att säkerställa en stigbredd på minst 1m längs hela sträckan. Målet är att stigen fortsatt ska kunna ha ett organiskt uttryck då den med tiden kommer trampas upp och mer återfå den karaktär den har idag.



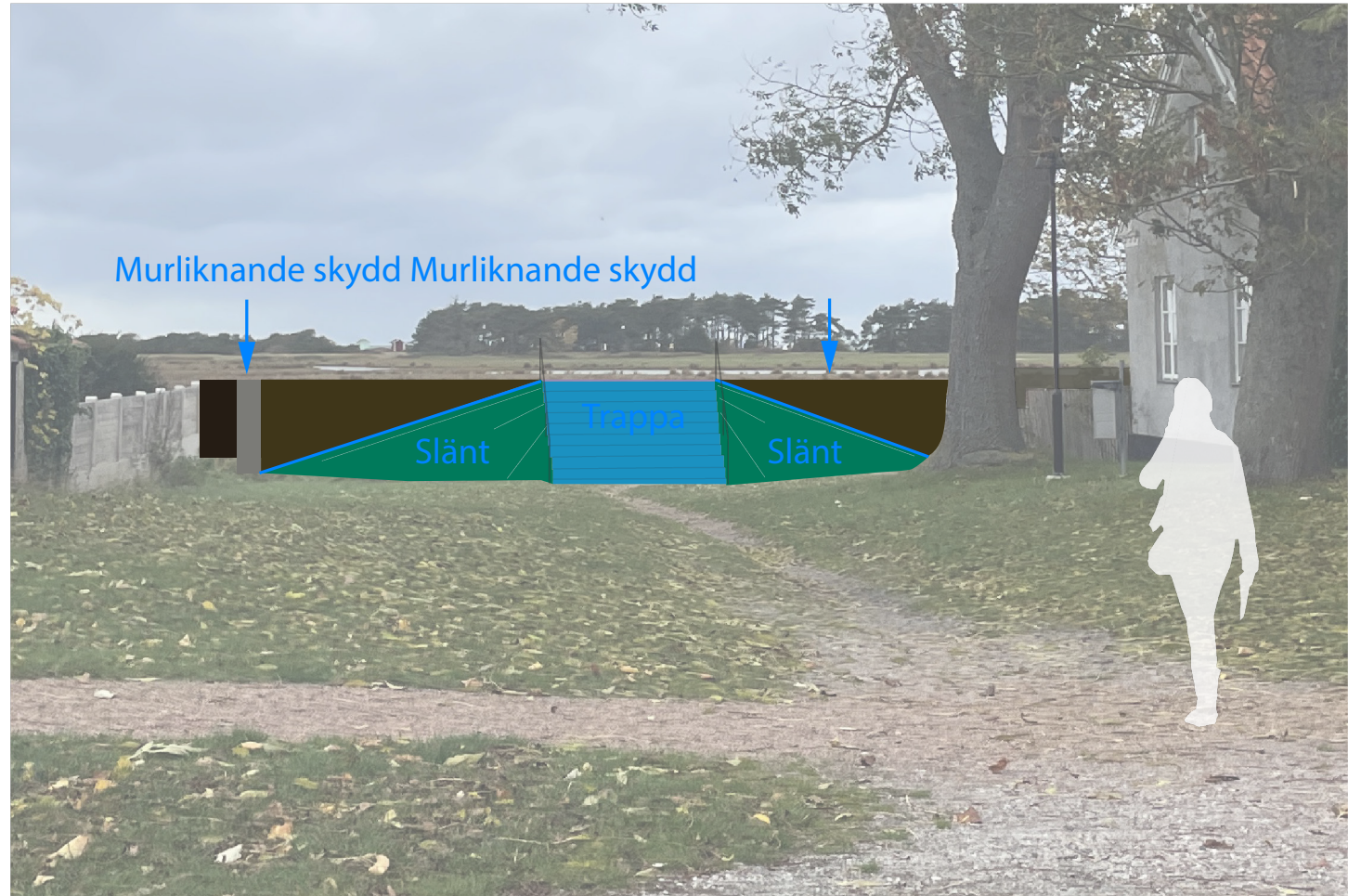
# RÖRELSEANALYS



Rörelsestråk och passager över murlikt skydd. Passagera består av hinderfria ramper samt en trappa. Trappan är placerad vid passagen från Kaptensgatan till Slottsstigen.

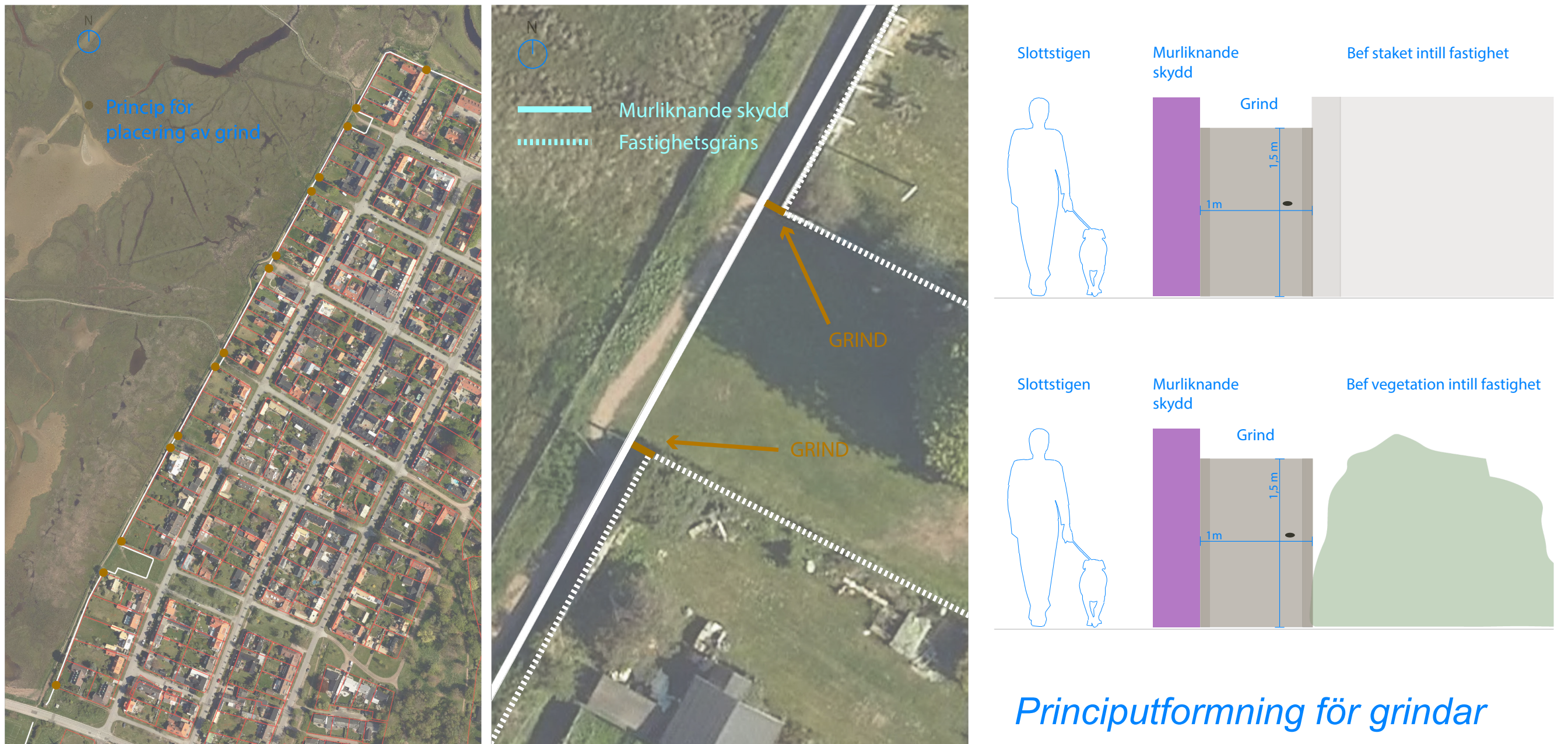


Perspektivskiss trappa och gradäng (vy från väst)



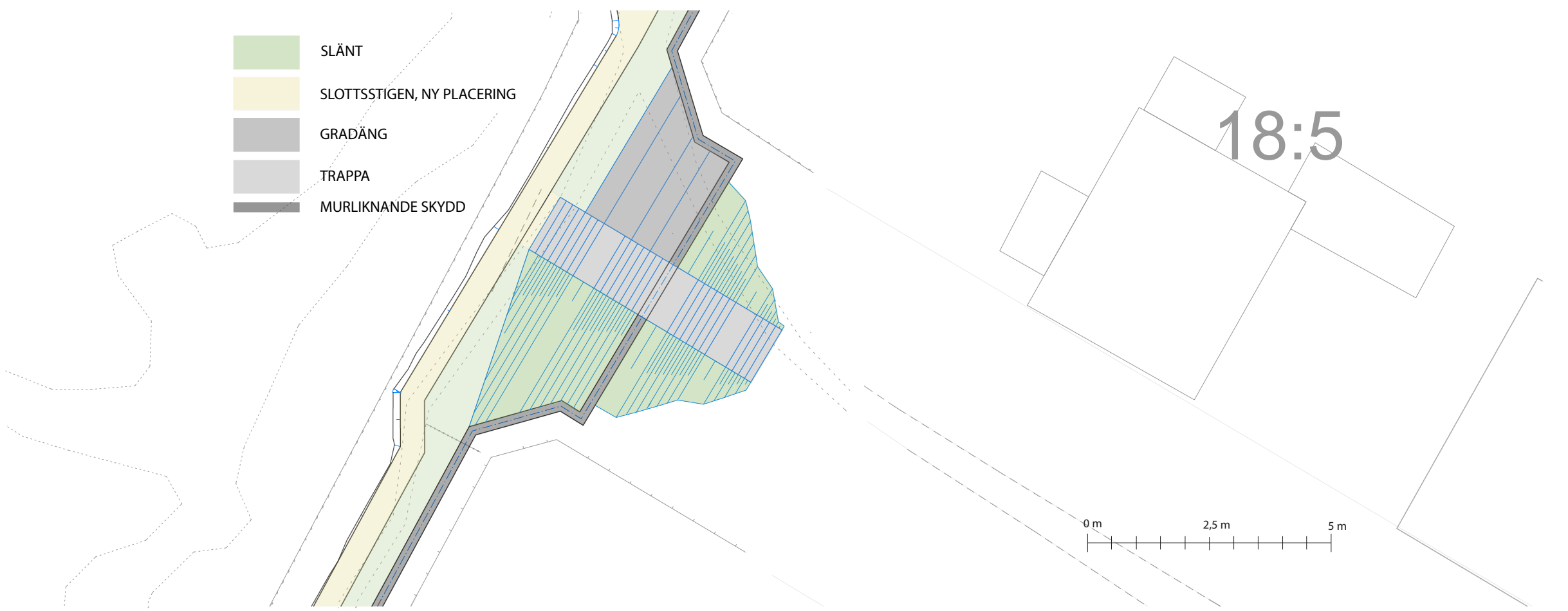
Perspektivskiss trappa (vy från öst)

# GRINDAR

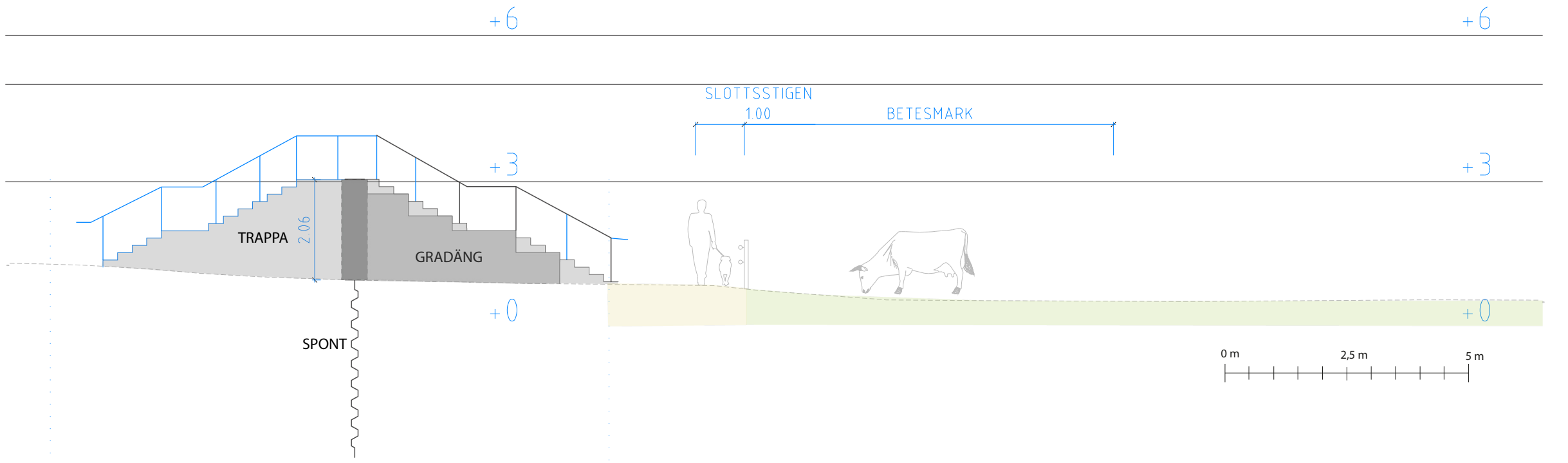


Princip för placering av grindar mellan fastigheter och murlikt skydd. Grindarna är låsta och används för åtkomst till skötselzonen mellan fastigheterna och murlikt skydd.

# TRAPPA VID KAPTENSGATAN MOT SLOTTSSSTIGEN



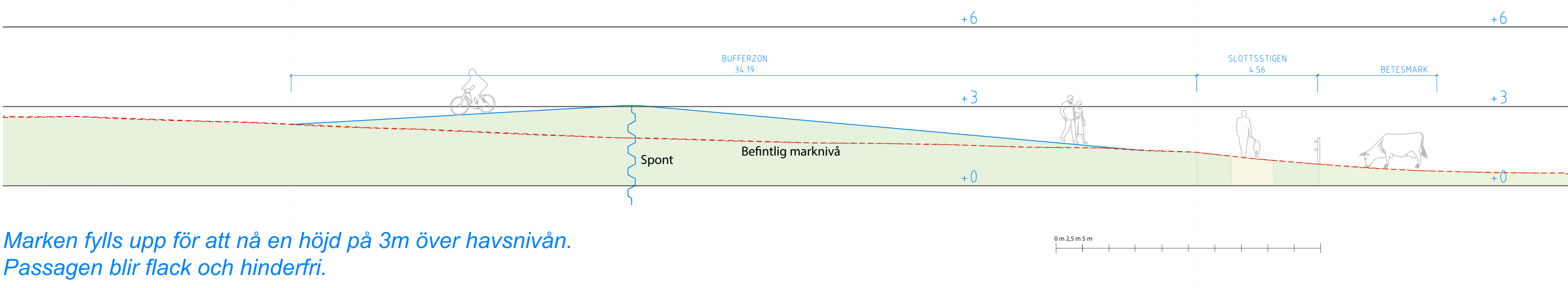
Planvy trappa



Principsektion trappa

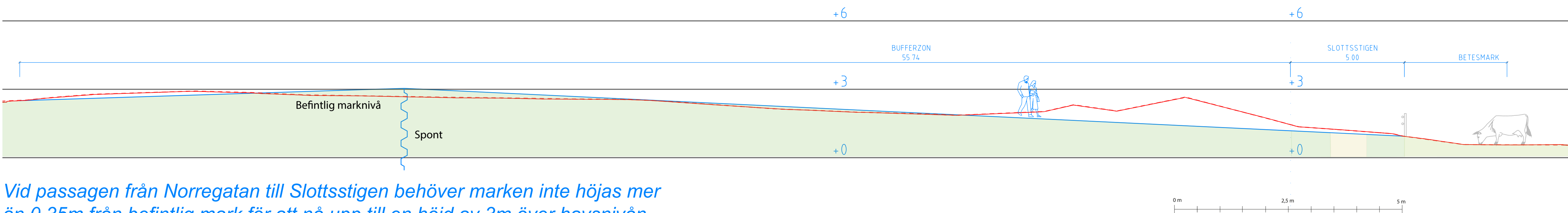


PRINCIPSEKTION PASSAGE KYRKOGATAN MOT SLOTTSSSTIGEN



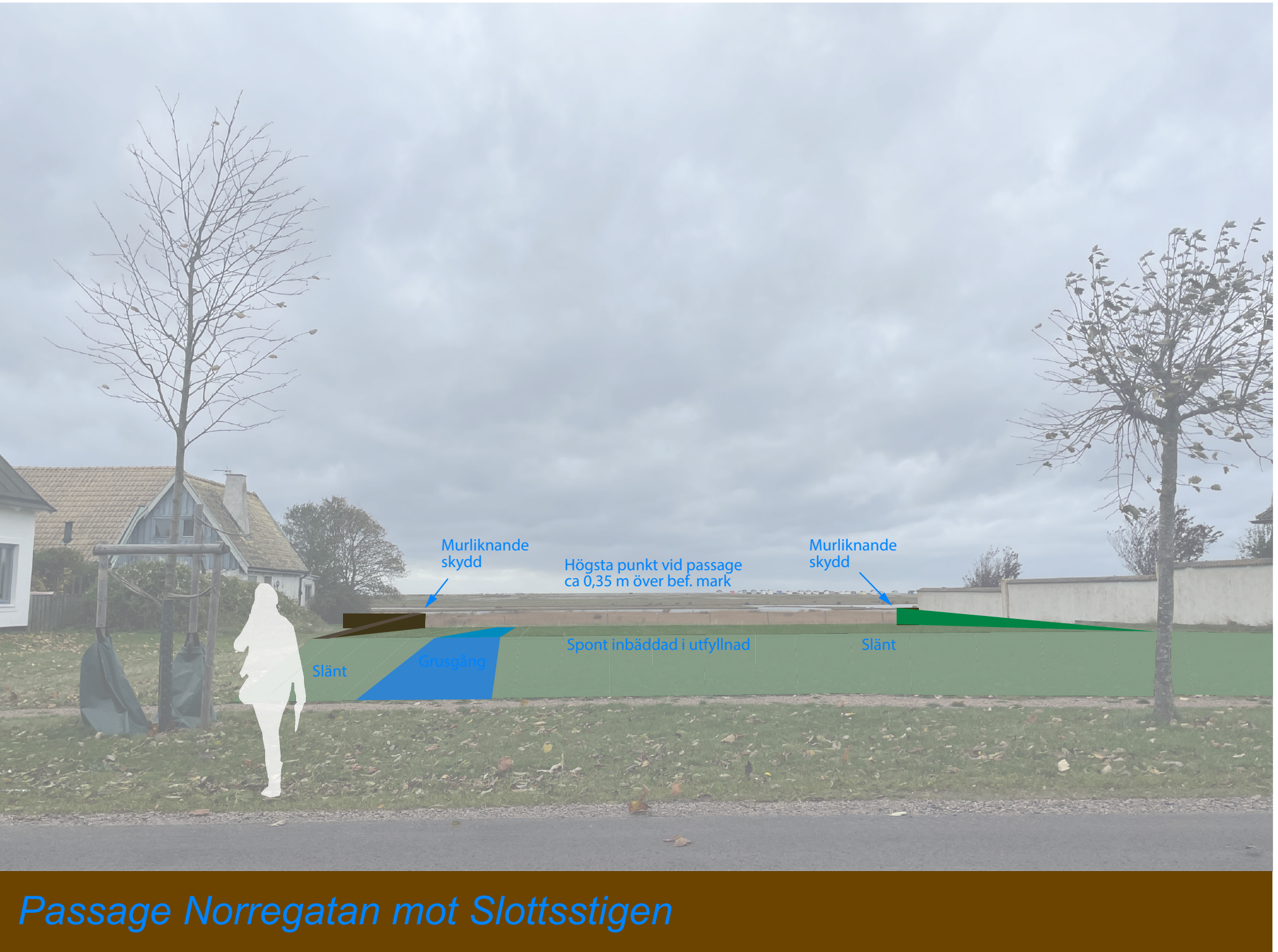
Marken fylls upp för att nå en höjd på 3m över havsnivån.  
Passagen blir flack och hinderfri.

PRINCIPSEKTION PASSAGE NORREGATAN MOT SLOTTSSSTIGEN



Vid passagen från Norregatan till Slottsstigen behöver marken inte höjas mer än 0,35m från befintlig mark för att nå upp till en höjd av 3m över havsnivån.  
Den hinderfria passagen blir därför mycket flack.

PERSPEKTIVSKISSER



Vid båda passagerna går det murliknande skyddet över till en spont inbäddad i utfyllnad/slänt. En grusgång leder till och från Slottsstigen för fortsatt tillgänglighet från Skanörs inre delar till Slottsstigen.

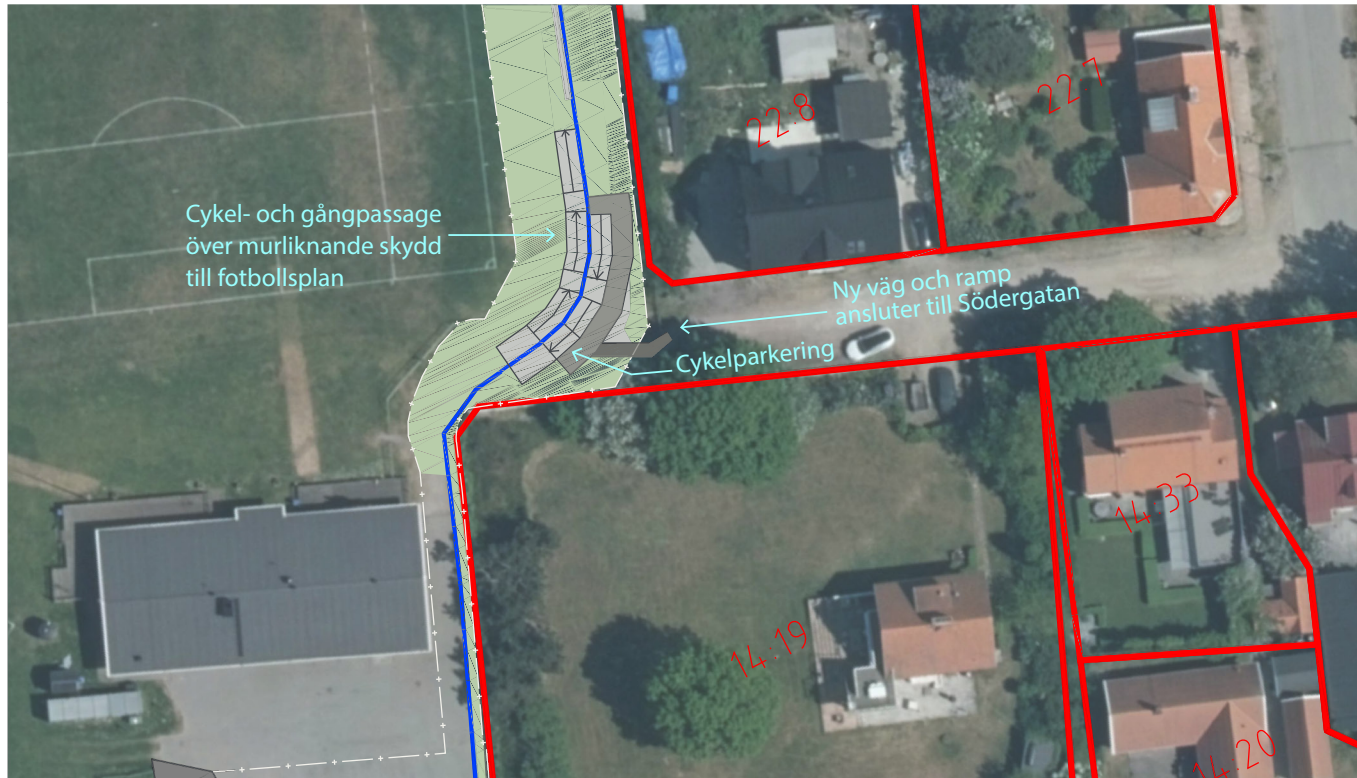
Norregatans passage har en bred utblick där du över hela ytan kan ta dig hinderfritt över det murlik-nande skyddet.

Kyrkogatans passage ger möjlighet att ta sig över murlikt skydd genom en smalare hinderfri gångpassage.

På passagernas slänter anpassas vegetationene för att smälta in i befintlig miljö.



MÖLLEVALLEN

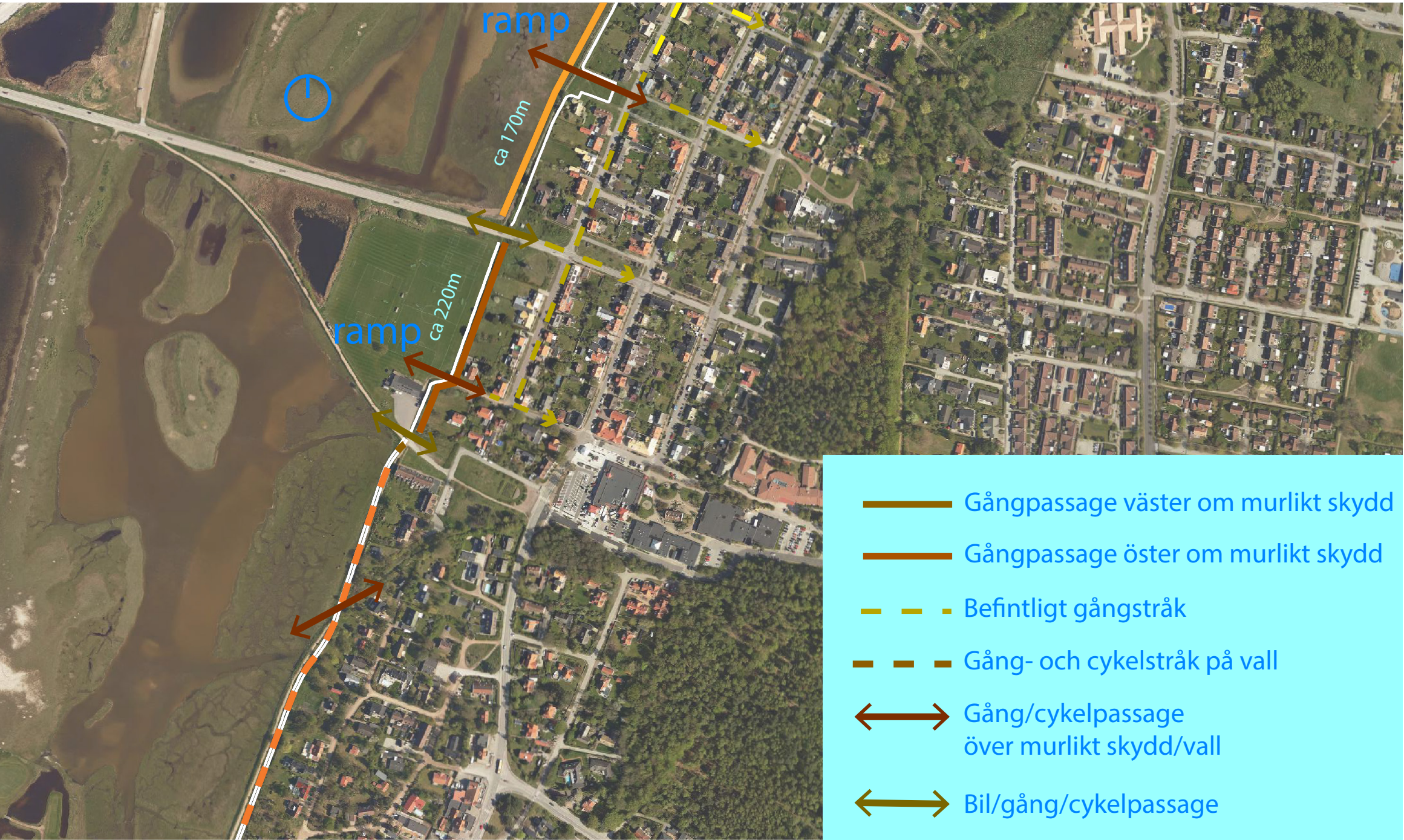


Planvy passage över murlikt skydd, från Södergatan till MöllevalLEN



Principskiss passage över vall, från Axelssons torg till MöllevalLEN

RÖRELSEANALYS



Rörelsestråk och passager över murlikt skydd och vall

Från att gångpassagen legat väster om murlikt skydd i norra Skanör hamnar den på öster sida om det murliknande skyddet vid MöllevalLEN. Efter MöllevalLEN övergår murlikt skydd till skyddsvall med möjlighet att röra sig uppe på vallen.

Karta över murlikt skydd vid MöllevalLEN samt passager över murlikt skydd och vall.

MATERIALFÖRSLAG FASADBEKLÄDNAD FÖR MURLIKT SKYDD



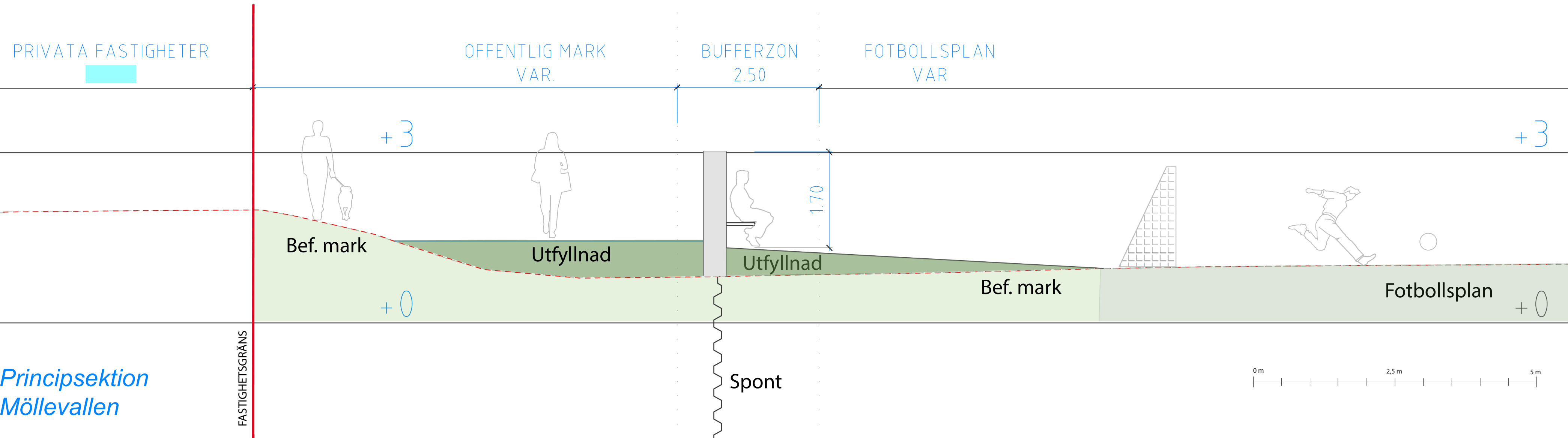
SLÄTT PLANK, OBEHANDLAT TRÄ



PLANK MED STRUKTUR, OBEHANDLAT TRÄ

Det murliknande skyddet består även vid MöllevalLEN av en spont med fasadbeklädnad. Beklädnaden föreslås bestå av antingen ett slätt plank i obehandlat trä eller ett plank med struktur likt bilden ovan. Ett ytterligare alternativ är att Mölle-valLEN får ett slätt plank i diskret kulör.

PRINCIPSEKTION MURLIKT SKYDD OCH BÄNK



Principsektion MöllevalLEN

Principsektion över murlikt skydd och bänk vid MöllevalLEN. Bänkarna placeras för möjlighet att kunna följa match och träning. Öster om murlikt skydd (vänster i sektionen ovan) bibehålls möjlighet att kunna röra sig i nord-sydlig riktning. En utfyllnad mot det murlika skyddet görs här för att skyddet inte ska upplevas så högt.