

Ansökan om förlängning av tidsbegränsat bygglov

Diarienummer: 2017/305
Fastighet: Skanör 13:8
Adress: Fortsättning Av Orkestergatan

Hej

Vi har mottagit en ansökan från Vellinge bostäder om förlängning av tidsbegränsat bygglov för radhus med 20 lägenheter samt komplementbyggnader att gälla t o m 2031-06-30.

Enligt nuvarande lagstiftning kan ett tidsbegränsat bygglov förlängas med max 5 år i taget men sammanlagt inte mer än 15 år. Det tidsbegränsade bygglovet för Skanör 13:8 har uppnått 15 år 2031-06-30.

Eftersom åtgärden ska utföras i ett område som inte omfattas av detaljplan och åtgärden inte är en kompletteringsåtgärd och inte heller reglerad i områdesbestämmelser, ska Miljö- och byggnadsnämnden bereda kända sakägare som berörs, tillfälle att yttra sig över ansökan.

Som berörd granne har du nu rätt att yttra dig i ärendet.

Ditt yttrande, om du har någon erinran, ska vara Miljö- och byggnadsnämnden skriftligt tillhanda **senast 2026-04-13**.

Yttrandet ska vara skriftligt.

Ni kan lämna ert yttrande via vår e-tjänst på Vellinge kommuns hemsida, där hittar ni även aktuella ritningar: [Granneyttrande — Vellinge kommun](#), alternativt så kan ni skicka in yttrandet via post till Vellinge kommun, Bygglovenheten, 235 81 Vellinge.

Ange ert namn, vilken fastighet som ni anser är berörd av beslutet, adress samt ert yttrande.

Hör vi inget från dig inom nämnda tid tolkar vi det som positivt svar, och behandlar ärendet i vederbörlig ordning.

Vänliga hälsningar

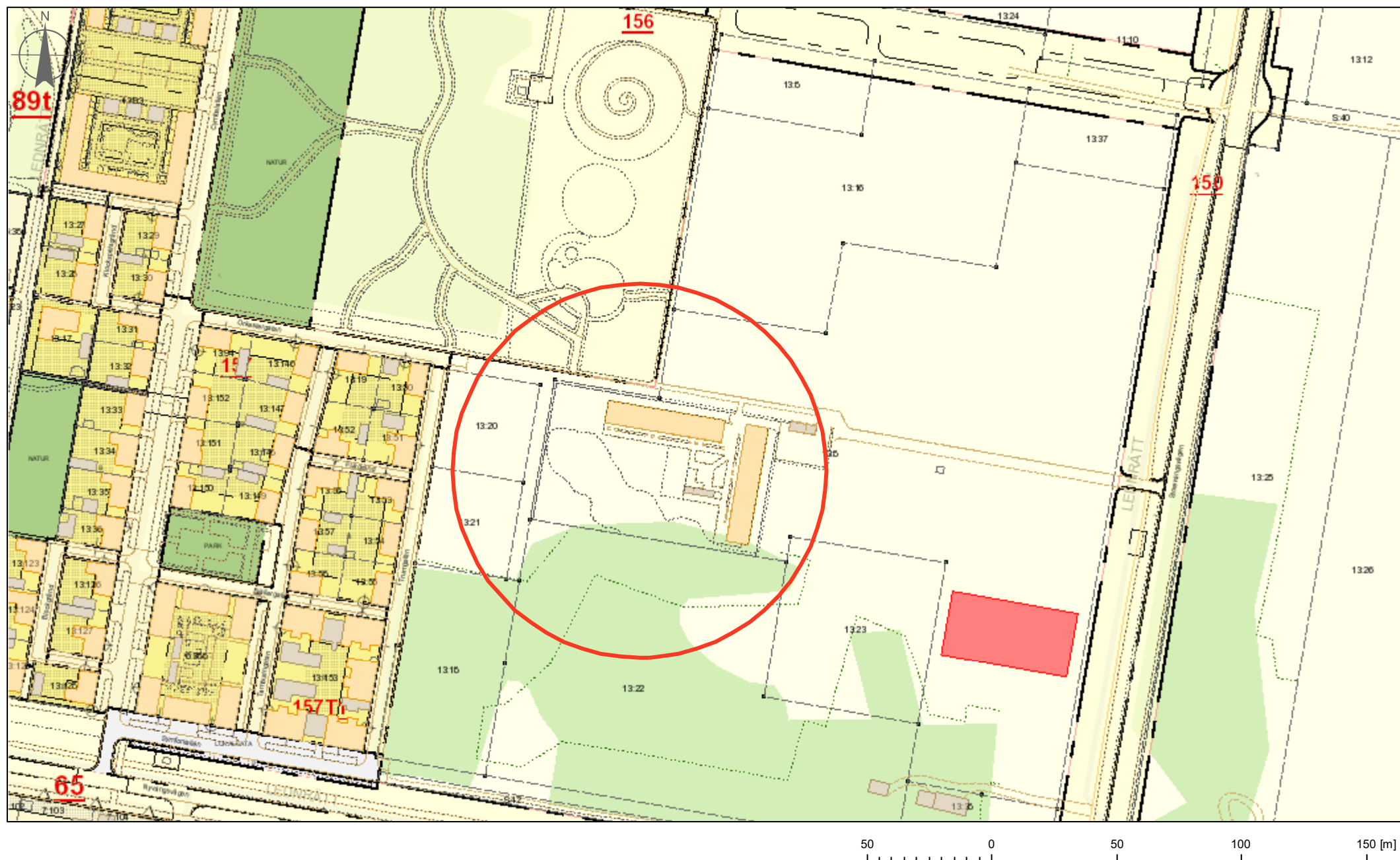
Lena J Carlsson
bygglovhandläggare

För
Miljö- och byggnadsnämnden
Vellinge kommun

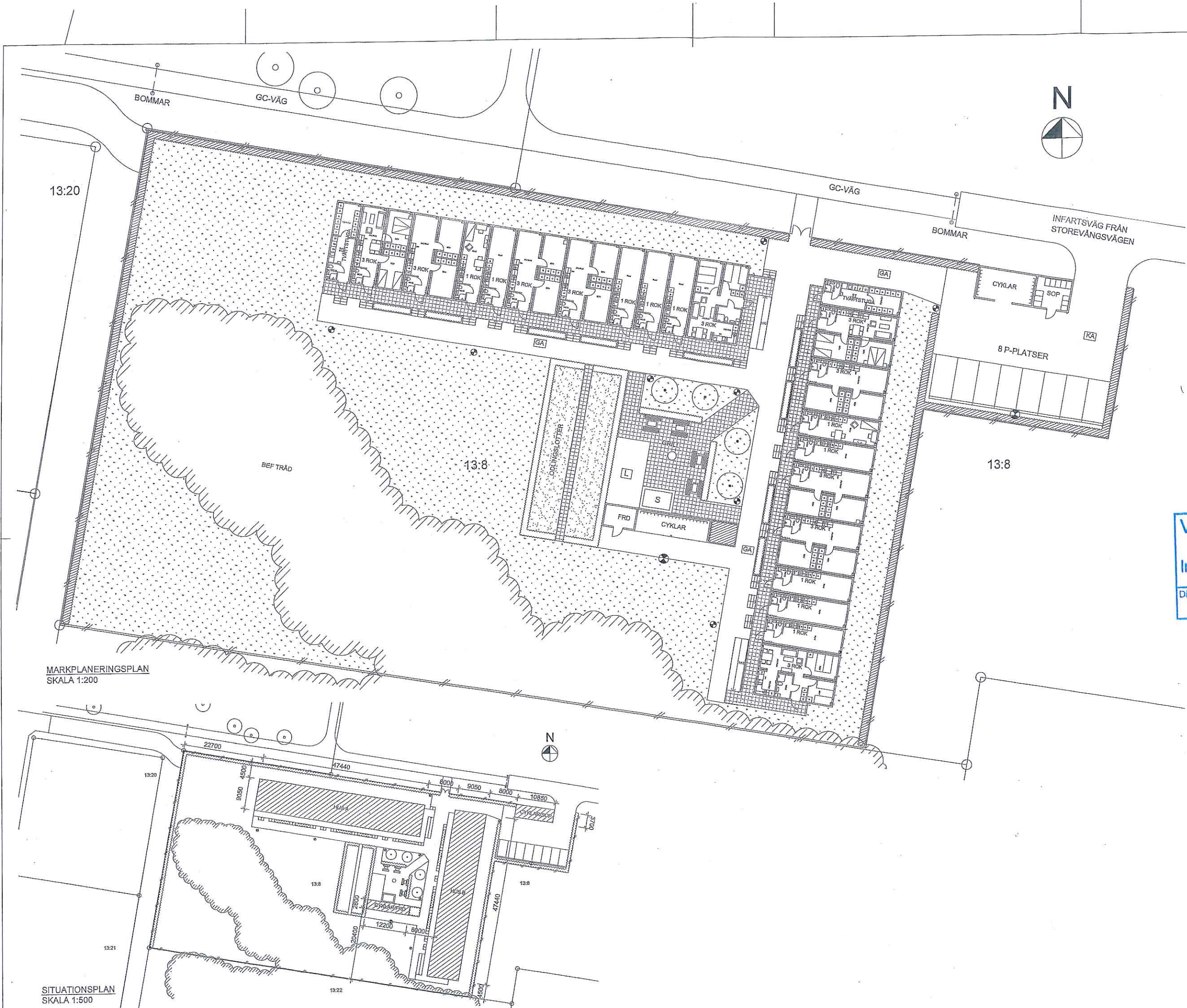


Infokarta

mars 30, 2026



1:2 000



- BETECKNINGAR
- NY BYGGNAD
 - BETONGPLATTOR
 - GRÄSYTA
 - BEF TRÄD
 - NYTT TRÄD
 - NYA BUSKAR
 - SITTBÄNKAR OCH BORD
 - CYKELSTÄLL
 - NYTT NÄTSTAKET
 - BELYSNINGSPOLLARE
 - BELYSNINGSSSTOLPE
 - KÖRBAR YTA ASFALT
 - GÅNGYTA ASFALT
 - SANDLÅDA
 - LEKREDSKAP

VELLINGE KOMMUN

Ink. 2017 -02- 09

Diarienumr: 17/0305

MARKPLANERINGSPLAN
SKALA 1:200

SITUATIONSPLAN
SKALA 1:500

D	PLAC. P-PLATSER, CYKELSTÄLL	MG	2017.02.07
C	NYA BUSKAR LÄNGS NÄTSTAKET	MG	2016.08.12
B	KOMPL-BYGGNAD 1 FLYTTAD	MG	2016.07.01
A	TILLGÅNGSLIGHET, NY LSH 3RÖK	MG	2016.08.21
BET	REVIDERINGEN AVSER	SIGN	DATUM

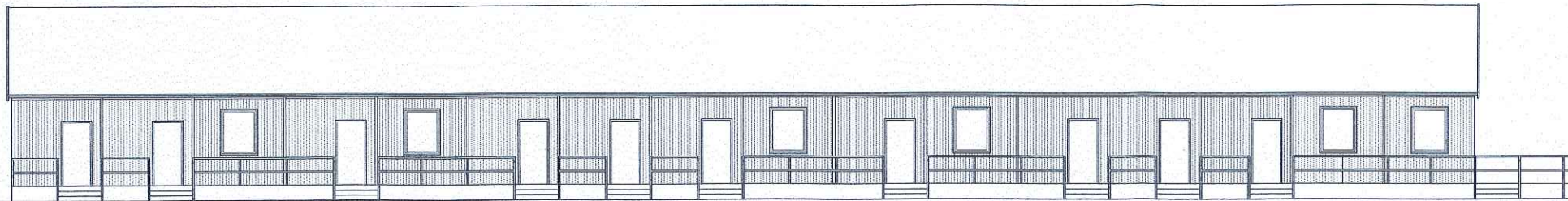
BYGGLOVSHANDLING

DEL AV SKANÖR 13:8
VELLINGE KOMMUN

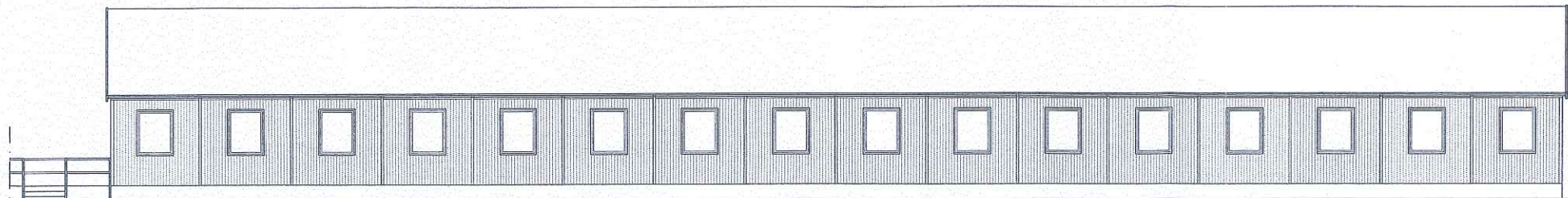


X	A	A-Design Arkitektkontor AB	TEL 040-421051
X			

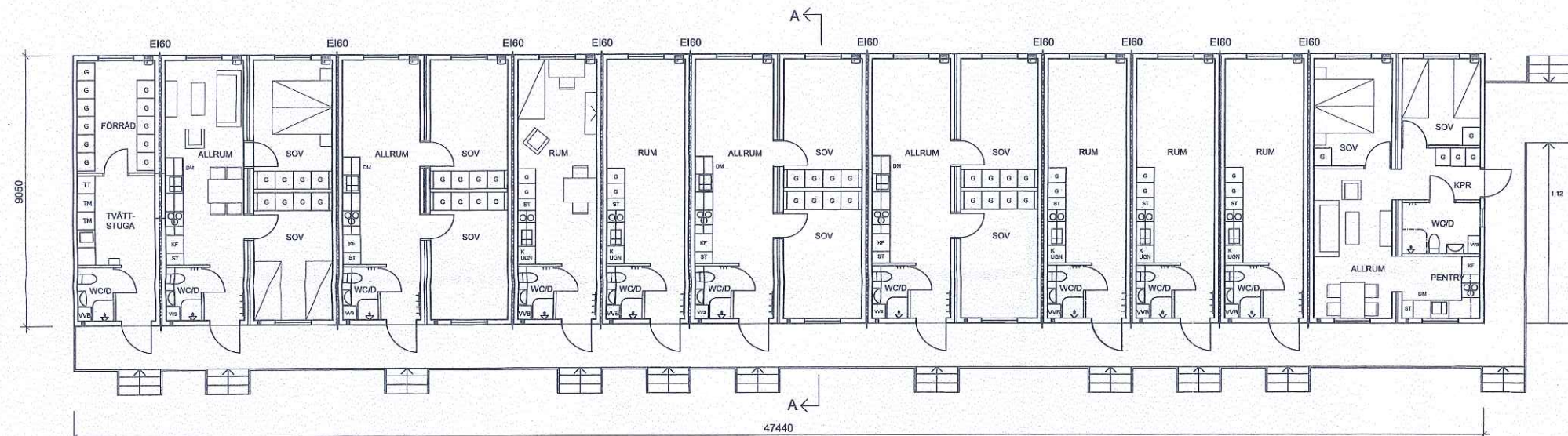
HUS A (HUS B)



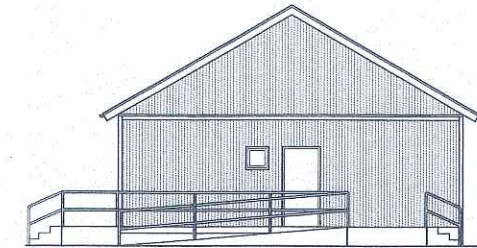
FASAD SÖDER (HUS A) OCH VÄSTER (HUS B)



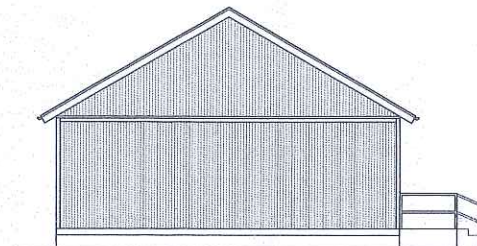
FASAD NORR (HUS A) OCH ÖSTER (HUS B)



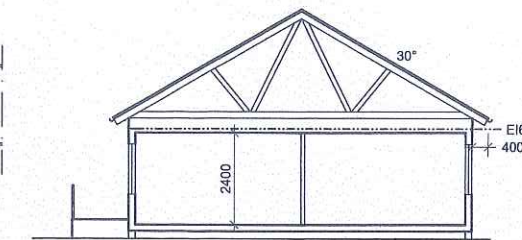
PLAN
SKALA 1:100



FASAD ÖSTER (HUS A) OCH SÖDER (HUS B)



FASAD VÄSTER (HUS A) OCH NORR (HUS B)



SEKTION A-A
SKALA 1:100

BETECKNINGAR

BRANDCELLSGRÄNS EI 60

UTVÄNDIGA MATERIAL OCH FÄRGSÄTTNING

BOSTADSMODULER:

FASAD	TRÄPANEL	GRÄ	NCS S 4000-N
TAK	PAPP	SVART	
FÖNSTER	TRÄ	VIT	
YTTERDÖRRAR	TRÄ	MÖRKGRÄ	NCS S 7500-N

KOMPLEMENTBYGGNAD:

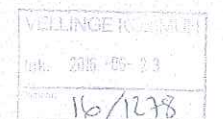
FASAD	FIBERCEMENTSKIVA	GRÄ
TAK	TRP-PLÅT	SVART
YTTERDÖRRAR	TRÄ	VIT

SOPHANTERING

MATAVFALL: 18 L / LGH / VECKA => 360 L => 3 ST KÄRL Å 140 L
ÖVR. AVFALL: 140 L / LGH / VECKA => 2800 L => 8 ST KÄRL Å 370 L

LÄGENHETSFÖRDELNING

1 RKV: 5ST
3 RKV: 5ST



A	TILLGÅNGSLIGHET, NY LGH 3RÖK	MG	2016.06.21
BET	ANT	REVIDERINGEN AVSER	SIGN DATUM

BYGGLOVSHANDLING

DEL AV SKANÖR 13:8
VELLINGE KOMMUN



X A	A-Design Arkitektkontor AB	TEL 040-421051

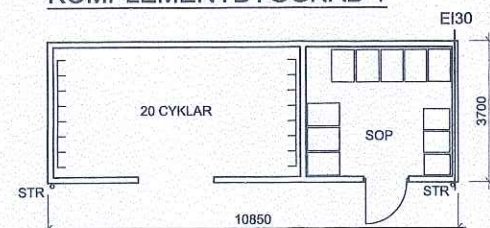
UPPDRAG NR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
2016:04	MG	T.SUNDBACK
DATUM	ANSVARIG	
2016.05.01	THOMAS SUNDBACK	

NYBYGGNAD AV STÖDBOENDE

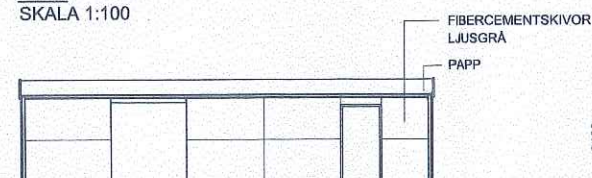
HUS A OCH B SAMT KOMPLEMENTBYGGNADER
PLAN, SEKTION OCH FASADER

SKALA	NUMMER	BET
1:100 (A1)	A-40.0-101	A
1:200 (A3)		

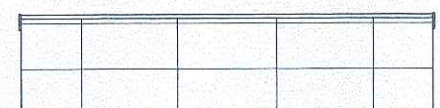
KOMPLEMENTBYGGNAD 1



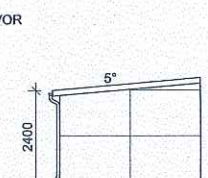
PLAN
SKALA 1:100



FASAD SÖDER



FASAD NORR

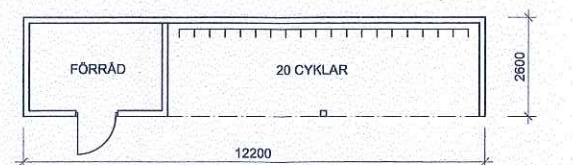


FASAD ÖSTER

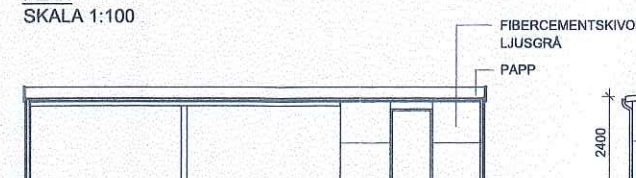


FASAD VÄSTER

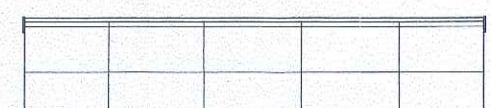
KOMPLEMENTBYGGNAD 2



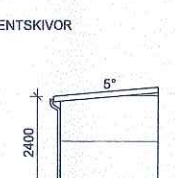
PLAN
SKALA 1:100



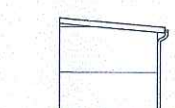
FASAD SÖDER



FASAD NORR



FASAD ÖSTER



FASAD VÄSTER