



Medborgar-dialog i fokus



Efter årets drogvaneenkät och den urartade insparkefesten på Sundsgymnasiet tar Vellinge kommun nu krafttag mot droganvändningen bland de unga. Riksdagsman Anders Hansson (M) från Skanör reagerade också och bjöd in Moderaternas partisekreterare Sofia Arkelsten till en diskussion med Sundsgymnasiets elever. Under hösten har flera möten ägt rum mellan Polisen och kommunens politiska ledning och fritidsansvariga. För att markera hur allvarligt alla parter ser på droganvändningen vidtas följande åtgärder: En styrgrupp bestående av socialtjänst, elevhälsan, personal och elever på Sundsgymnasiet har tillsatts för att arbeta långsiktigt mot droger. Föräldrar till barn i år 9 samt år 1 och 2 på Sundsgymnasiet kallas till ett informationsmöte om ungdomars alkoholvanor i kommunen. Eleverädsstyrelsen och eleverädsrepresentanter på Sundsgymnasiet bjuds in till ett möte. Under en temadag på Sundsgymnasiet delges eleverna det senaste resultatet från kommunens drogvaneundersökning. Läs mer på sidan 4.

Foto: Annika Lundh



➔ Vård- och omsorgsmässa 17 november

Företag som levererar tjänster inom hemtjänst, särskilt boende, ledsagarservice, personlig assistans, avlösning och daglig verksamhet LSS har bjudits in. Kommunens verksamheter: socialpsykiatri, daglig verksamhet LSS och korttidsboende LSS är också på plats.

Sidan 5

➔ Fördjupad översiktsplan för östra Höllviken

Nu har du chansen att säga vad du tycker om kommunens planer för östra Höllviken. Syftet med planförslaget är att skapa goda förutsättningar för en levande stadsdel med nya bostäder, parker, kommersiell och kommunal service.

Sidan 6



Foto: Annika Lundh



➔ Förtjust i Vellinge

Vellinges första kommundirektör Magnus Hedin anställdes i mars i år. Som ett resultat av det som Magnus Hedin tycker fungerar mindre bra i kommunens organisation har han nu dragit igång det omfattande programmet Förtjust i Vellinge.

Sidan 2



Mer och bättre kommunikation

Mitt spännande uppdrag i Förtjust i Vellinge är att ta fram en varumärkesstrategi, en kommunikationsstrategi och en grafisk manual för kommunen. Jag inser att det är omöjligt att driva ett sådant projekt utan hjälp av dig som är medborgare, företagare eller besökare i Vellinge kommun. Bilden av Vellinge är ju den bild som vi gemensamt skapar av kommunen, varumärket eller vad vi nu kallar det. För att få in dina och andras synpunkter har vi dels satt samman olika referensgrupper, dels skapat möjligheter för alla som vill att delta. Några kommer att bli intervjuade och andra kan delta i en enkät på Vellinge.se där alla som vill får fylla i vilka ord man förknippar med Vellinge. Håll utkik efter enkäten! För att arbetet ska vara öppet för alla som vill följa det, är du välkommen att titta in på min blogg *Kommunikation Vellinge* på Vellinge.se. Där informerar jag fortlöpande om hur det går med arbetet och vad vi kommer fram till efter möten med och åsikter från våra medborgare. Till min hjälp har jag varumärkesexperten Staffan Solding som arbetat med varumärken i många kommuner, bland annat Malmö och Lund. Välkommen att delta i arbetet med att göra Vellinge till en ännu bättre kommun!

Marie Carlberg

Text och foto Marie Carlberg om inget annat anges.

Ansvarig utgivare:

Marie Carlberg, marie.carlberg@vellinge.se, tfn 040-42 51 20
Tidningen är tryckt på Cocoon Silk.

Repro och tryck: JMS, Vellinge
Nästa nummer kommer ut den 17 december

Förtjust i Vellinge

Efter drygt sju månader på min tjänst vill jag här i Kommuniken passa på att tacka för det fina välkommandet jag fått i Vellinge kommun.

Jag har hunnit träffa en stor del av kommunens personal, förtroendevalda, medborgare, företrädare för olika föreningar och företag och hoppas kunna fortsätta träffa många fler av er.

På den här tiden har jag också hunnit bilda mig en uppfattning av vad som fungerar bra och mindre bra i kommunens organisation. För att förändra det som jag är mindre nöjd med har jag dragit igång det omfattande programmet Förtjust i Vellinge. I detta ingår sju delprojekt där tjänstemän i min ledningsgrupp leder projekten Vision och värdegrund, Verksamhetsplan och budgetprocess, Arbetsformer, roller och ansvar, Varumärkesstrategi, kommunikationsstrategi och grafisk manual, Hållbart ledarskap, IT-strategi och Fastigheter. I styrgruppen ingår kommunens politiska ledning.

Tanken är att Förtjust i Vellinge ska bidra till att vi blir bättre på att ge medborgare, företagare och besökare den allra bästa servicen och skapa en ännu framgångsrikare kommun. I det ingår att vi i kommunens organisation måste bli bättre på

våra interna processer och samverka som en enda förvaltning.

Ett avstamp för Förtjust i Vellinge var Fexmässan i slutet av september. Kommunen hade ett eget tält där vi välkomnade besökarna och berättade om våra verksamheter. Där passade vi på att be våra medborgare och företagare att skriva ner de tio ord som de först kom att tänka på när de hörde namnet Vellinge. Vi bad också om våra besökares åsikt om vad som var bäst och sämst med Vellinge.

Jag hoppas att du som läser detta också vill bidra till att säga din åsikt om Vellinge kommun och vad du tycker utmärker din boendekommun. Dina åsikter kommer att ligga till grund för en viktig del i vårt arbete: hur uppfattas vi som kommun och hur vill vi uppfattas framöver. Den enkla enkäten når du under hösten via kommunens hemsida Vellinge.se.

Vill du veta mer om Förtjust i Vellinge kan du titta på min presentation för Vellinges personal som är åtkomlig för alla på nätet. Du hittar den, tillsammans med intervjuer från Fexmässan och kommunfullmäktiges webbsända sammanträde, på <http://bambuser.com/channel/vellinge>.

Magnus Hedin, kommundirektör



Några av de förtroendevalda och tjänstemän som deltog i Fexmässan på Falsterbo Strandbad den 25 september i strålande sensommarvärme.

Foto: Annika Lundh



Stadsarkitekt Maria Koistinen Hellborg intervjuades på Fexmässan i direktsändning på nätet av journalisten och Falsterbobon Jesper Aspegren.

Foto: Annika Lundh



Vattenproblem på Näset

Sommarens myckna regnande har gjort att frågan om ett utbyggt system för att ta hand om dagvattnet på Näset har blivit högst aktuell. Därför startar vi nu en stor utredning för att klara ut hur vi på bästa sätt ska ta hand om dagvattnet både i Höllviken, Ljunghusen, Skanör och Falsterbo.

Ansvarig för utredningen är va-chef Per Juhlin som frikopplas från sina ordinarie arbetsuppgifter. Vi räknar med att utredningen tar åtminstone det mesta av 2012 innan den är färdig. Utredningen ska du kunna följa via vår hemsida.

Stigande havsnivåer

Nyligen kom Länsstyrelsen med sitt svar på kommunens handlingsplan mot stigande havsnivåer. I sitt svar säger Länsstyrelsen:

- De åtgärder vi i Vellinge planerar fram till 2050 bedöms vara tillräckliga.
- De åtgärder som planeras efter 2050 och fram till 2100 är Länsstyrelsen mer tveksam till.
- Därför menar Länsstyrelsen att vi nu inte bör bygga hus som ligger under tre meter ovanför havsnivån.

Expertis anlitas

Vi delar inte Länsstyrelsens bedömning, utan vi menar att de åtgärder vi planerar räcker i ett 100-års perspektiv.

Åtgärderna är utformade tillsammans med den expertis som finns tillgänglig och bygger på aktuell forskning inom området. Vi har samarbetat med Lunds universitet, professor Hans Hansson, i denna fråga sedan mitten på 90-talet och vi har god kunskap om vad som behöver göras.

Kommunen tar helhetsgrepp

Länsstyrelsen tittar bara på vad som händer vid ny bebyggelse. I kommunen tar vi naturligtvis också hänsyn till alla de fastigheter som redan är bebyggda.

Jag vill påminna om att detta är ett internationellt problem. Det finns redan idag länder i vår närhet (läs Holland) där mycket bebyggelse ligger under dagens havsnivå. Det vore väl märkligt om inte vi då skulle klara av att skydda vår bebyggelse? Däremot är det inte alldeles enkelt att i detalj redogöra för åtgärder som ska vidtas 60–70 år framåt i tiden.

Dialogen fortsätter

Vi kommer nu att fortsätta vår dialog med Länsstyrelsen för att övertyga om att våra åtgärder är tillräckliga.

Under tiden påbörjar vi också bygget av den vall som ska skydda Skanör mot extrema högvatten. Under vintern kommer vi att höja upp gång- och cykelvägen förbi Möllevalen och Axelssons torg som ett första steg i detta arbete.

Chatta om vattenfrågor

Jag är mycket intresserad av att veta hur du ser på de här frågorna. Du är välkommen att chatta med mig om både utbyggnaden av dagvattenssystemet och om vad du anser om framtida utbyggnad på Näset sett i relation till havsvattenhöjningarna.

Jag hoppas att vi hörs på chatten som du hittar på Vellinge.se onsdagen den 26 oktober kl. 10–12.

*Lars-Ingvar Ljungman,
kommunstyrelsens ordförande*

Medborgardialog i olika kanaler

Under året har personal från Vellinge kommun på uppdrag av Lars-Ingvar Ljungman deltagit i utbildning och nätverk i *Medborgardialog som en del av styrningen och demokratiutvecklingen* i regi av Sveriges kommuner och landsting, SKL. Du kommer att se resultatet av detta på olika sätt framöver.

Redan sedan ett par år tillbaka är kommunen aktiv i sociala medier – ett sätt att förbättra medborgardialogen. Vellinge finns idag representerad i eget chattforum, på bloggar, Twitter, YouTube, Bambuser och Flickr. De närmaste månaderna kommer det också att skapas en övergripande Facebooksida (idag finns några biblioteken och några skolor på Facebook).

Via sociala medier utökas kontaktytorna så att du som medborgare kan komma i kontakt med både förtroendevalda och tjänstemän i flera olika kanaler. Läs mer på Vellinge.se.

Roll-up från Fexmässan där Lars-Ingvar Ljungman berättade om sin syn på medborgardialog. Foto: Mikael Rosenquist och Marie Grönvold



Tillfälligt flyktingboende

Sedan januari 2010 har Vellinge kommun avtal med Migrationsverket om att ta emot fem till åtta ensamkommande flyktingbarn per år. Barnen kan nu inte bo kvar på Bruksparkens vandrarhem, där de hittills bott, eftersom det hyrs av Malmö Stad och barnen sedan 1 juli är Vellinge kommuns ansvar. Bygglov har därför lämnats

för bostadsmoduler vid Mellanskolan i Hököpinge. Lovet är överklagat av grannar. Planen är att de ensamkommande flyktingbarnen ska bo där från och med 1 november under en period av ca två år. Därefter ska de flytta in i ett permanent gruppboende i Falsterbo.



Skolinspektionen har sagt ja

Framtidskompassen AB och Flix Education AB har fått beviljat från Skolinspektionen att få starta friskola i nuvarande Rosentorpskolors respektive Sandeplanskolors lokaler. Nu ska utbildningsnämnden besluta om driften ska övergå i privat regi eller inte. En omvandling av driften kan ske tidigast höstterminen 2012. Utbildningsnämnden behandlar ärendena 12 december. Nämndens ordförande Carina Wutzler håller möte för dig som förälder till barn på dessa skolor. För Rosentorpskolan 25 oktober och för Sandeplanskolan 9 november. Kallelser kommer att skickas hem. Hör gärna av dig till carina.wutzler@vellinge.se med frågor och synpunkter. Den 25 oktober kl. 13–15 kan du dessutom chatta med Carina Wutzler via Vellinge.se.

En halvdag på Sundsgymnasiet

Alla nior hälsas välkomna den 21–24 november då Sundsgymnasiet bjuder in till en halvdag. Skolan ger information och erbjuder workshops där eleverna får delta i olika aktiviteter som förekommer på gymnasiet program.

Syskonförtur

Från 1 januari inför kommunen syskonförtur. Det innebär att ett yngre syskon har förtur till den förskola eller det fritidshem som det äldre syskonet har plats i. Syskonförtur omfattar barn som är bosatta i samma hushåll och folkbokförda på samma adress. Läs mer på Vellinge.se under Utbildning & barnomsorg.



Lions Vellinges representanter Åke Johansson och Alf Jadeheim tillsammans med Carina Wutzler, utbildningsnämndens ordförande, och Gert Åkesson, rektor för Sundsgymnasiet.

Foto: Annika Lundh

Lionsstipendium till elever

Lions Vellinge inrättar ett stipendium på 10 000 kronor per år för avgångselever på Sundsgymnasiet att delas ut på avslutningsdagen.

Stipendiet som delas på två, gärna en flicka och en pojke, har tillkommit för att uppmärksamma unga som på olika sätt är förebilder för sina skolkamrater. Sundsgymnasiet nominerar elever och utbildningsnämndens arbetsutskott beslutar.

För att komma ifråga ska eleven vara en god kamrat, ta stort ansvar, ha ett moget och ansvarsfullt förhåll-

ningssätt till sitt skolarbete, medverka till att utveckla utbildningen, ha hög närvaro och goda betyg.

– Det är fantastiskt roligt att Lions Vellinge väljer att skänka så mycket pengar till Sundsgymnasiet. Nu blir det ytterligare en sporre för eleverna. Eftersom stipendiet inte inriktar sig på dem med bäst betyg är det många elever som kan komma i fråga. Det är enormt positivt och en uppmaning även för oss som på olika sätt medverkar i skolans arbete, säger Carina Wutzler, ordförande i utbildningsnämnden.

Elever om drogenkäten

I september deltog Sundsgymnasiet eleveråd i en diskussion om droger med riksdagsman Anders Hansson (M), Skånör, och Moderaternas partisekreterare Sofia Arkelsten.

– Hur tänker ni kring att ni ligger så högt i användningen, frågade Sofia.

– Folk här har råd, svarade någon. Man är trött på Näset och har tråkigt. Många börjar dricka redan i åttan. Då vill man testa något nytt när man blir äldre. Varför ska man dricka och bli bakfull när man kan röka på istället?

– Nuförtiden är det ingen jättegrej om någon rökt på på en hemmafest. Det är mer accepterat idag, sa en elev.

– Många tror inte att det är farligt att röka marijuana, men det faktum att det är olagligt gör att de inser att de går över en gräns om de testat och därför avstår de.

Eleverna berättade att många blundar för andras missbruk och hoppas att det går över.

– Man sviker ju inte sina kompisar genom att skvallra, eller så vill man inte blanda in de vuxna för man tycker inte att det är en vuxensak.

Eleverna efterlyste skärpta straff och att Polisen gör mer för att hitta langare. Tillgängligheten till alkohol och droger tycker eleverna är ett jätteproblem.

Flera elever berättade att föräldrarna till de elever som röker på alla har berättat för sina barn att de gjorde samma sak i sin ungdom. Då är det lätt att ungdomarna tänker: Min mamma gjorde det och hon lever.

Eleverna ser förebyggande arbete som det bästa sättet att komma tillrätta med den ökande droganvändningen. De anser att det dricks mer i Vellinge än i andra kommuner.

– Här är det OK att vara både nykterist och knarkare, friheten är större här, ju, som en elev uttryckte det.

– Det finns till och med föräldrar i andra kommuner som är rädda när deras barn åker till Vellinge kommun.



Kontaktpersoner sökes

Är du 18 år eller äldre och intresserad av att göra en social insats? Då kan du bli kontaktperson.

Alla behöver en vän att prata och umgås med, men vi har alla olika förutsättningar att knyta sociala kontakter. De människor som lever med en livslång funktionsnedsättning har kanske i det dagliga livet få sociala kontakter utöver anhöriga och personal.

Genom LSS-lagstiftningen* finns en möjlighet att ansöka om kontaktperson, en vän. De som har denna möjlighet är människor med utvecklingsstörning, autism- och autismliknande tillstånd och de med förvärvade hjärnskador. Även andra personer med varaktiga psykiska och fysiska funktionsnedsättningar kan söka kontaktperson.

Vara medmänniska

Kontaktpersonens främsta uppgift är att vara medmänniska, en vän att umgås med, som har tid och tålamod och som går att lita på. Vad "kontaktpersonsparet" gör beror på vad man

tillsammans kommer fram till.

När träffarna sker beror helt på när båda parter kan. Kontaktpersonen har rätt att åka på semester och att vara sjuk och behöver inte ta igen tiden.

Vanligtvis träffas paret 2–4 gånger i månaden, men det är, som sagt, en överenskommelse. I avtalet står att uppdraget omfattar minst åtta timmar i månaden. Dessa timmar får disponeras fritt. Kontaktpersonen får ett arvode och en omkostnadsersättning utbetald varje månad.

Intresserad? Kontakta då Cecilia Rosencrantz, samordnare LSS, 0709-91 56 81 eller cecilia.rosencrantz@vellinge.se.

Text: Maria Dedic

* LSS är en rättighetslag som ska garantera personer med omfattande och varaktiga funktionshinder goda levnadsvillkor, att de får den hjälp de behöver i det dagliga livet och att de kan påverka vilket stöd och vilken service de får. Målet är att den enskilde får möjlighet att leva som andra.

Källa: Socialstyrelsen

Lättläst på Vellinge.se



Den 26 oktober invigs Lättläst på Vellinge.se i samband med att Rådet för funktionshinderfrågor sammanträder. Lättläst innebär att människor som har problem med att ta till sig längre texter med ibland svårförståeliga ord får tillgång till viktig information via hemsidan. Läs mer om Centrum för lättläst på <http://lattlast.se>

Vård- och omsorgsmässa

Kom och träffa representanter från de företag som finns att välja mellan inom vård och omsorg i kommunen!

Mässan äger rum torsdagen den 17 november på Vellinge Gästis/Svenska kyrkans lokal Ankaret. Företagen som är godkända av kommunen enligt LOV (Lagen om valfrihet) för hemtjänst, särskilt boende, ledsagarservice, personlig assistans, avlösning och daglig verksamhet LSS har bjudits in. Många av företagen kommer att finnas på plats för att informera om sina verksamheter, berätta om vad de kan erbjuda och svara på frågor.

Representanter från kommunens egna verksamheter socialpsykiatri, daglig verksamhet LSS och korttidsboende LSS kommer att finnas på plats. Sjukgymnast, sjuksköterska, biståndshandläggare, arbetsterapeut och anhörigstödscoordinator finns också tillgängliga för att svara på frågor.

Program 17 november

Mässan pågår kl. 14.00 till 18.00. Omsorgsnämndens ordförande Anna Mannfalk välkomnar kl. 14.30. Ingen föranmälan behövs. Vi bjuder på kaffe och kaka. Varmt välkommen!

Text: Susann Lindmark

Ny hjärtstartare i Höllviken

Lions Club Reng Höllviken har nyligen delat ut den åttonde hjärtstartaren på Näset. Hjärtstartaren skänktes till Halörs Fritidsfiskareförening (HFFF) och finns vid fiskehoddorna i Höllviken.

Barnmorskor tog över verksamhet

Tidigare i år beslutade Region Skåne att ansvaret för mödrhälsovården i Vellinge kommun inte längre fick vara knutet till Lasarettet Trelleborg. Därför tog de tio barnmorskorna över verksamheten den 1 september och startade Barnmorskegruppen Öresund i Vellinge, Trelleborg och Svedala. Verksamheten erbjuder mödrhälsovård, preventivmedelsrådgivning, cellprovtagning och vattengympa för gravida. Barnmorskegruppen Öresund har också en egen ultraljudsavdelning och erbjuder CUB-test till alla kvinnor över 33 år. Lokalerna finns liksom tidigare på vårdcentralen i Vellinge.

Fler tandläkare i Vellinge

Tandläkarna Klemendz har öppnat en ny klinik i Vellinge på Ludvigsgatan 1A. Praktiken erbjuder både allmän och kosmetisk tandvård samt specialistbehandling där även operationer och rehabilitering av skadade bett utförs. Tandläkarna Klemendz kommer också att ha en utökad röntgenverksamhet, vilket innebär att patienter slipper att åka till sjukhusen i Malmö eller Trelleborg.



Nya p-platser i Vellinge centrum

Vellinge Exploaterings AB har för avsikt att utöka möjligheterna att parkera vid Vellinge centrum. Utökning kommer att ske på tre ytor. Bakom gymmet (gamla Posten) finns en asfalterad yta där vi tänkt skapa tio parkeringsplatser. Öster om ICA:s lokaler anordnas 13 snedställda parkeringsplatser. Intilliggande grönyta görs om och får en ny plantering. I norr vid gamla bussgaraget planeras en utökning med tolv platser. I alla parkeringsytorna finns det givetvis också ett antal handikapplatser.

Text: Christer Carlsson

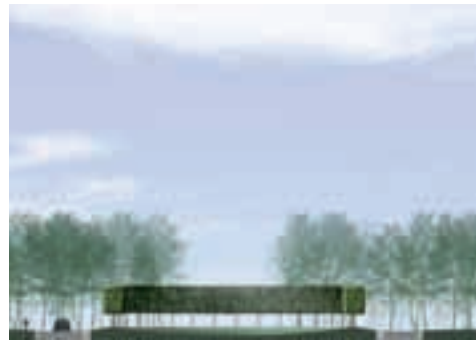
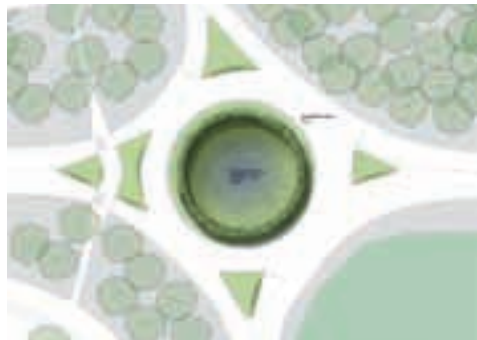
Skolkök granskas

I höst kontrollerar kommunens miljöenhet alla drygt 30 skolkök i kommunen. Resultatet sammanställs i en rapport och redovisas för miljö- och byggnadsnämnden i början av 2012.

En kontroll beräknas ta cirka 1–2 timmar beroende på verksamhetens storlek. Vid ett besök kontrolleras, i grova drag, att

- lokaler, inredning och utrustning är utformade så att en god livsmedelshygien är möjlig,
- råvaror och ingredienser förvaras under lämpliga förhållanden som hindrar förskämning och skyddar mot kontaminering,
- all livsmedelspersonal iakttar en god personlig renlighet och bär lämpliga och rena kläder och att
- ansvarig verksamhetsutövare kan redovisa hur det säkerställs och kontrolleras att maten är säker och att livsmedelslagstiftningens krav efterlevs.

Text: Jonas Andermyr



Körfält och refuger ändras inte. "Arkadklippta" lindar anknyter till de gamla formklippta lindar som omgärdar stadsgatorna i Skanör och Falsterbo. Bild: Mellanrum AB

Hagarondellen förbättras

Nu förskönas en av kommunens mest publika cirkulationsplatser.

Hagarondellen ligger som en "slutpunkt" av väg 100, vilken leder från E6:an ner via Höllviken/Ljunghusen och bildar en "portal" in mot Skanör och Falsterbo.

Hela platsen – den inre rondellen, sidområden och tillfarter – har involverats i lösningen. Körfält och refuger ändras inte.

Förslaget har tagits fram gemensamt med Mellanrum AB och förankrats hos Trafikverket och företagarförbundet VFFG. Trafikverket har också gjort en trafiksäkerhetsbedömning.

Bygget startade i oktober och beräknas invigas i år.

Utformningen genomsyras av en enkelhet som förstärks av bra och effektfull ljussättning. Den nya ringen av "arkadklippta" lindar ger platsen en egen identitet, samtidigt som den anknyter till de gamla formklippta lindar som omgärdar stadsgatorna i Skanör och Falsterbo.

Platsen förtydligas visuellt genom sin genomtänkta och förbättrade ljussättning. Den belyser träden och de formklippta häckar som inramar och visuellt leder in mot Malmövägen. Den punktbelyst även enstaka tallar ute i närområdet för att öka tryggheten.

Text: Karin Gullberg

Östra Höllviken i fokus

Vid ett informationsmöte i början av oktober presenterades samrådsförslaget till en ny fördjupad översiktsplan för östra Höllviken.

Nu finns samrådsförslaget tillgängligt för dig som invånare. Planen visar kommunens syn på användningen av mark- och vattenområden i östra Höllviken och hur området föreslås bebyggas och utvecklas.

Modern trädgårdsstad

Förebilden för det nya området har varit trädgårdsstadens principer med lummiga trädgårdar och tydliga gröna gaturum och mötesplatser. Syftet med planförslaget är att skapa goda förutsättningar för en levande stadsdel med nya bostäder, parker, kommersiell och kommunal service. Planen visar en möjlig utbyggnad på ca 760 bostä-

der med ett varierande innehåll av flerbostadshus i två till tre våningar, radhus/kejdehus och gruppbebyggda småhus samt friliggande villor. Inom bostadsområdena kommer dagvatten att omhändertas lokalt innan det samlas upp vid ett strövområde längs med Hammarbäcken.

Successiv utbyggnad

Omvandlingen sker successivt under en längre tid. Den föreslagna planstrukturen möjliggör att skolor, förskolor, service och äldreboenden kan byggas ut efter behov.

Planförslaget och de medföljande handlingarna finns på kommunhuset, biblioteket i Höllviken och på hemsidan Vellinge.se. Fram till 11 november har du möjlighet att lämna skriftliga synpunkter till kommunen.

Text: Filip Evander



Nya plan- och bygglagen

Enkla ärenden

Vid enkla ärenden ges startbesked direkt i bygglovet. Därför måste förutom ansökningshandlingar alltid en kontrollplan och i vissa fall kontrollansvarig, konstruktions-, va- samt ventilationsritningar finnas med vid ansökan om bygglov för att ärendet ska vara komplett. Vid frågor om kontrollansvarig, kontakta byggnadsinspektörerna.

I kontrollplanen anges vilken kontroll som kommer att ske, vilka intyg och andra handlingar som ska lämnas in till avdelningen tillväxt och samhällsbyggnad och vilka anmälningar som ska göras till kommunen under arbetet.

Övriga ärenden

Övriga ärenden kräver förutom ansökningshandlingar alltid att en kontrollansvarig anmäls.

Tekniskt samråd

När du fått beslut om bygglov kallar byggnadsnämnden dig till ett tekniskt samrådsmöte (f.d. byggsamråd). Om du ska bygga enklare byggen behöver du inte kallas till ett sådant möte. Vid det tekniska samrådet bedöms om kontrollplanen är tillräcklig och om ytterligare handlingar behövs innan startbesked kan meddelas. Vid det tekniska samrådet bestäms även om byggfelsförsäkring och eventuellt färdigställandeskydd behövs för åtgärderna. Mötet protokollförs av kommunen.

Startbesked

När eventuella kompletteringar, som krävts i protokollet från det tekniska samrådet, är inlämnade och alla handlingar som ärendet behöver är sammanställda kan startbesked beslutas. I startbeskedet fastställs kontrollplanen som ska gälla för byggarbetenas genomförande. Startbesked krävs för att kunna påbörja byggnationen. Observera att enbart beslut om lov inte innebär att byggnationen får påbörjas! **Påbörjas bygget utan startbesked beslutas om en betydande sanktionsavgift som oftast är minst ett basbelopp (42 800 kr).** Kommunen kan inte sänka avgiften eller låta bli att besluta om den.

För de ärenden som inte kräver tekniskt samråd kommer ett startbesked att ges direkt i bygglovsbeslutet.

Tillsyn under byggarbete

Kommunen ska utföra tillsyn på byggarbetsplatsen, så kallade arbetsplatsbesök, minst en gång under byggtiden. Hur många besök och när dessa ska utföras ska skrivas med i protokollet från det tekniska samrådet och i startbeskedet. Vid besöket kontrolleras att kontrollplanen följts. Den kontrollansvariga ska närvara tillsammans med byggherren.

Arbetsplatsbesöket ska dokumenteras. För en del enklare ärenden behöver arbetsplatsbesök inte utföras.

Slutsamråd och slutbesked

Vid slutsamrådet ska byggnationen och kontrollplanen gås igenom. Kontrollansvarig ska ha skrivit ett utlåtande med noteringar om hur kontrollplanen följts och vilka eventuella noteringar som finns om själva utförandet. Mötet protokollförs av kommunen.

Om allt gått rätt till i byggprocessen, ingenting finns att anmärka på, kontrollplanen är ifylld och alla intyg inlämnade, kan kommunen avsluta ärendet och utfärda ett slutbesked. Då slutbesked meddelats får byggnaden tas i bruk.

Om inflyttning sker innan slutbesked utfärdats, beslutas om en betydande sanktionsavgift på minst ett halvt basbelopp. Kommunen kan inte sänka avgiften eller låta bli att besluta om den.

Om kommunen vid slutsamrådet bedömer att det finns åtgärder kvar att utföra, men att dessa åtgärder inte har någon betydelse för byggnadens säkerhet, så kan ett tillfälligt slutbesked meddelas om att byggnaden eller delar av byggnaden får användas fram till att kvarvarande åtgärder är godkända. När kvarvarande åtgärder är slutförda kan sedan ett slutbesked meddelas. **Ett slutbesked måste ges i alla ärenden innan åtgärden tas i bruk**, även om du inte haft ett tekniskt samråd.

Text: Sara Lager

Parkeringssskiva

I september infördes krav på p-skiva i Vellinge centrum på tidsbegränsade parkeringsplatser. Har du ingen p-skiva kan du hämta en på biblioteket eller i kommunhuset. För p-skiva gäller följande:

- Tiden ska ställas in på den närmast följande hel- eller halvtimmen, räknat från den tidpunkt då du parkerar fordonet. Parkerat fordonet innan en tidsbegränsning börjar och ska stå kvar även efter denna tidpunkt, är det tidpunkten för tidsbegränsningens början som du ska ställa in.
- P-skiva behöver inte användas om fordonet endast är parkerat då tidsbegränsning inte råder.
- P-skivan ska placeras framtill i fordonet. Är det inte möjligt placeras den på fordonet.
- Tidsangivelsen ska vara väl synlig och läsbar utifrån.
- Endast en p-skiva får användas vid varje p-plats.
- Ankomsttiden får inte ändras under pågående parkering inom tidsbegränsningen.

Text: Annette Bengtsson

Nytt om sopor

Nya öppettider på Lilla Hammars återvinningscentral fr.o.m. 1 november: måndag–torsdag kl. 11–18, fredag–söndag kl. 9–15.

- Ditt sopkärl får inte väga hur mycket som helst. Information om tillåtna vikter finns på Vellinge.se.
- Packa soporna väl. Inget får kastas löst i kärlet, fastighetsägaren ansvarar för städning om soporna blåser omkring vid tömning.
- Mycket skrymmande grovavfall, t.ex. hammock, bokhyllor etc. ska vara nermonterat så att det kan hanteras av en person.

Text: Anna Olsson



På Falsterbo konsthall i höst

Sista veckan för utställningen med Karl Magnus Nilsson, glasskulptur, och Magnus Petersson, foto. Utställningen är öppen fredag–söndag kl. 12–17 till och med 30 oktober.

Animation på höstlovet

För dig i årskurs 6–9. Under en heldag får du prova på animation under ledning av filmpedagogen Olof Marnung. Du får göra manus, tillverka figurer och animera. Du får med dig en egen dvd med din film när dagen är slut. Inga förkunskaper behövs! Även om du var med förra året kommer Olof att förbereda nya saker att göra.

• Tisdag 1 november kl. 9–16

• Onsdag 2 november kl. 9–16

Kostnad 60 kr, medtag lunchmat-säck. Anmälan senast måndag 25

oktober till falsterbo.konsthall@vellinge.se eller ring 040-47 33 10.

Vernissage

Den 12 november blir det vernissage av utställningen med Eva Hedberg, träskulptur, och Cilla Midhall, grafik.

Text: Lena Miörner



Foto: Cilla Midhall



Foto: Eva Hedberg

Minska Avfallet-veckan 19–27/11

Under en vecka i november är det fokus på att minska avfallet i hela Europa.

Under Minska Avfallet-veckan kommer loppissaker aktivt att samlas in på Sysavs 16 återvinningscentraler.

Helgen 19–20 november blir det förstärkning av personal från de ideella organisationer som idag samlar in loppissaker på Sysavs återvinningscentraler.

Under den sista helgen som sammanfaller med skyltsöndagen och första advent, kommer de organisationer som har ordinarie loppisar att sälja de insamlade sakerna i Malmö,

Lund, Skurup och Vellinge.

– På återvinningscentralerna pågår insamlingen året runt, men under Minska Avfallet-veckan satsar vi lite extra på att få våra besökare att tänka att: den gamla prylen som jag tycker är skräp kan vara pricken över i hemma hos någon annan. Samtidigt ger jag en hjälpande hand åt behövande. Jag tror inte att det är så många som vet hur stor nytta de ideella organisationerna gör med de pengar som de får in på försäljningen av loppissaker, säger Stig Edner, Sysav utveckling.

Text: Sysav



Öppet Hus den 29/11 kl 17-20



Välkommen till
vårt gymnasium!



Träffa lärare
och elever!

Din framtid börjar här!

- ===== Ekonomiprogrammet
- ===== Estetiska programmet
- ===== Idrottsgymnasiet Ridsport och Golf
- ===== Naturvetenskapsprogrammet
- ===== Samhällsvetenskapsprogrammet
- ===== Teknikprogrammet



Sundsgymnasiet

Norrevångsgatan 1, Vellinge
040-42 56 00 • www.sundsgymnasiet.se