

DIPLOM

VELLINGE  KOMMUNS

STADSBILDSPRIS

2001

tilldelas

RÄNGBÅGSBYN

Husarkitekt: Krabbe Arkitekter AB

Planarkitekt: FFNS Arkitekter AB, Malmö

Byggherre: Interoc AB

Motivering:

Ett område utmed Rängsandsvägen utanför Höllviken hade förberetts med detaljplan och plantering, för att ett antal fritidshus på arrendetomter skulle flyttas dit från centrala Höllviken. Då detta inte längre var aktuellt väcktes idén att skapa ett nytt bostadsområde med egen identitet; en vision om skånska hus för unga familjer i den redan uppvuxna tall- och ekskogen tog form. Översiktsplanen var inte förberedd med service för detta, men när området visade sig bli mycket eftertraktat, har en helt ny planering för Räng Sand följt i dess spår.

Området planlades i fyra kvarter kring en gemensam infartsväg. Varje kvarter består av en rundkörningsgata, där tomterna grupperar sig kring en gemensam gröning. 15 till 20 hushåll finns i varje grupp. Grupperna är lagom stora och gaturummet är väl sammanhållet. De enskilda ordnade tomterna är relativt små och kontrasterar mot de större, mer vilda ek- och talldungarna som omger dem. Grusbeläggningen på vägarna bidrar till den lantliga karaktären.

Husen finns i fyra varianter på samma tema, ett, ett- och ett halvt, ett- och trekvart och fulla tvåplanshus. Byggnaderna har tagit tydligt avstamp i den skånsk/danska stenhustraditionen med putsade fasader, nätta husbredder, taktegel, korta takfötter och fönster placerade långt ut i fasadlivet. Fönster- och dörrplacering är gjord så att fasaderna fått ett harmoniskt utseende och ljussättningen av rummen blivit vacker. Ett konsekvent genomförande i få, men gedigna material tvärsigenom har givit en hållbar kvalitet. Färgsättningen är tilltalande.

Områdets teknikhus har blivit ett speciellt tillskott, i det det utformats som ett litet torn!

Området är ett gott exempel på ett modernt och hållbart byggande med en tydlig skånsk karaktär.

Nils-Ola Roth
Byggnadsnämndens ordförande

Madeleine Brandin
Stadsbyggnadsdirektör