



VELLINGE  KOMMUNS

# STADSBILDSPRIS 2008

tilldelas

**Brf Opus 2 i Ljunghusen**  
med adress Svanjaktsvägen 1 och 3

Byggherre: JM Senioregården AB

Arkitekt: FOJAB arkitekter genom  
Greger Dahlström arkitekt SAR/MSA

## Juryns motivering:

Bebyggelsen som helhet skapar ett harmoniskt sammanhang mellan naturen och havet i norr och den bebyggda miljön i och omkring området. Byggnaderna har i sin tur genom sina fint gestaltade volymer och medvetna riktningar på ett förtjänstfullt sätt inordnats i landskapet. Genom grundläggningen på plintar, som gör att byggnaderna tycks "flyta" över de fuktiga våtmarkerna, förstärks närheten till havet ytterligare.

Materialval och färgsättning bygger på en nordisk träbyggnadstradition. Här finns träpaneler i olika riktningar och dimensioner och välstuderade detaljer som ger kontraster i formspråk och material.

Planlösningen i lägenheterna är enkel och rationell samtidigt som den ger härliga rumsupplevelser med fönster i flera vädersträck. Inredningsdetaljerna är elegant utförda.



**Nils-Ola Roth**  
Ordförande  
Miljö- och Byggnadsnämnden



**Staffan Andersson**  
Stadsarkitekt

