
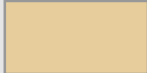







Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak	Röda betongpannor	
Fasader, tegel		
	S 3020-Y20R	S 2010-Y30R
Dörrar, paneler och gavelspetsar		
	S 6030-Y80R	S 4030-B10G
Fönster och vindskivor		
	S 0500-N	

Förslag – färgändring utan bygglov

Varje färgändring kräver bygglov då områdets olika byggnader har en stark knytning till varandra. Den intakta färgsättningen utgör skäl för att varje färgändring skall föregås av ett beslut i bostadsrättsföreningen.

dsår: 1984
 ter: Thurfjell Arkitektkontor AB genom Lars Wester, Malmö
 re: Bostadsrättsföreningen Näset
 r: Kring tre återvändsgränder ligger totalt tjugoåtta bostäder i enfamiljs- och parhus. Byggnadsvolymerna karakteriseras av en hög takresning. Lägre utbyggnader och kupor är klädda i träpanel. Den ursprungliga färgsättningen är intakt. I dag är husen friköpta.

SKANÖR – Plogvägen



Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak Röda och gråa betongpannor. Varierad färg på plåtavslutning.

Fasader, slammade



S 0500-N



S 0520-Y30R



S 0530-Y20R



S 2040-Y70R



S 1020-Y80R

Fönster och dörrar



S 9000-N

Förslag – färgändring utan bygglov

I området kan färgsättningen på fasaderna varieras inom ramen för de förekommande färgerna. Kompletterande fasadfärger inom samman tonskala kan godtas.

Fasader, slammade



S 2502-Y

Fönster och dörrar



S 5502-Y



S 7020-R70B



S 4550-Y90R



Byggnadsår: 1976

Arkitekter: Skånska Cementgjuteriet – Arkitektkontoret, Malmö

Byggherre: AB Skånska Cementgjuteriet, Malmö

Karaktär: I detta bostadsområde är femtiofyra friliggande villor placerade kring ett antal återvändsgränder. Flera hus-typer förekommer, vilket skapar variation i gatubilden. Husvolymerna associerar till den skånska byggnadstraditionen. De slammade fasaderna och färgsättningen var djärv för sin tid.

SKANÖR – Slättervägen

44






Uppbyggnadsår: 1967
 Arkitekter: HSB:s Riksförbund, Stockholm
 Uppgörelseherre: HSB, Malmö
 Uppgörelseaktör: I bostadsområdet "Skanörgården" möter fyra asymmetriska radhuslängor mot fäladsmarken i öster. Dessa är i två våningar mot öster, medan de är i en våning mot kedjehusen i väster. Totalt finns här 112 bostäder. Kedjehusen ligger samlade i fjorton grupper kring entréstråk och öppna gårdar. Varje hus har en egen atriumgård. Området har en sammanhållen gestaltning.

5 SKANÖR – Båtmansvägen

Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak	Röda tegelpannor. Svarta vindskivor.
Fasader	 S 4050-Y60R, tegel
Fasadskivor och fönster	 S 0500-N
Fasadpanel och dörrar	 S 8502-Y

Förslag – färgändring utan bygglov



Färgsättningen ska vara enhetlig för att hålla samman området. För att tillmötesgå önskemål om en gladare färgsättning kan dock fasaderna mot de privata gårdarna i första våningen och dörrarna målas enligt nedan.

Träfasader mot privat plats, vän 1 och dörrar	 S 4550-Y90R	 S 6020-G10Y
---	--	--



Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak	Röda tegelpannor
Fasader	 S 4050-Y60R, tegel
Gavelspetsar, vindskivor, fönster och dörrar	 S 8502-Y

Förslag – färgändring utan bygglov

De vita fasaderna ger omväxling i gatubilden. De mörka vindskivorna håller samman volymerna.

Gavelspetsar, vindskivor, fönster och dörrar	 S 4550-Y90R	Fasader och fönster	 S 0500-N
	 S 6030-R80B		



Byggnadsår: 1970

Arkitekter: HSB:s Riksförbund Villaavdelning, Stockholm

Byggherre: Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening, Malmö

Karaktär: Tjugosex friliggande villor är konsekvent placerade i norra delen av respektive tomtplats. Den nästan kvadratiske planformen ger ovanligt breda gavlar, vilka vetter mot gata. Det röda fasadteglat har i flera fall slammats vitt.

SKANÖR – Stefan Löfvings väg **46**




ggnadsår: 1967
 kitekter: Jöran Curman Arkitektkontor, Stockholm
 ggherre: AB Skånska Cementgjuteriet, Malmö
 raktär: Bostadsområdet "Lagmanshejdan" har en väl gestaltad planstruktur. De skarpa husvolymerna är placerade längs huvudgata och återvändsgränder i en strikt ordning. Den modernistiska tolkningen av den skånska byggnadstraditionen är förebildlig.

7 SKANÖR – Lagmanshejdevägen

Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

- Tak Svart takpapp.
- Fasader (slammade) och garagegrindar  S 0500-N
- Gavelspetsar med fönster och vindskivor  S 4550-Y90R
- Fönster och dörrar  S 8500-N

Förslag – färgändring utan bygglov

Områdets karaktär skapas bl a av de strikta volymerna och den gemensamma färgsättningen. En varierad färgsättning på fönster och dörrar i bottenvåningen förtar inte helhetsintrycket.

- Fönster och dörrar  S 4550-Y90R
-  S 6030-R80B
-  S 5502-Y

