






Byggnadsår: 1973
Arkitekter: Sten Samuelson, Lund
Fritz Jaenecke Arkitektgrupp AB, Malmö
Byggherre: SIAB, Malmö
Karaktär: Dessa sex enfamiljshus bildar en sammanhållen enhet med tidstypiska kubiska volymer i två plan. Fasaderna består av mörkrött tegel i bottenvåningen och mörkbrun träpanel i det övre. Den ursprungliga färgsättningen har bibehållits, förutom ett öppet terrassrum som målats vitt mot gatan.

FALSTERBO – Södra Fågelsesträcket

Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak	Takpapp och plåtavtäckning, svart.	
Fasader	 S 7020-Y70R, tegel	 S 7010-Y70R, träpanel
Fönster och dörrar	 S 8005-Y50R	



Förslag – färgändring utan bygglov

Alla färgändringar i denna väl sammanhållna bostadsgrupp kräver bygglov. I den väl bevarade yttre gestaltningen innebär varje förändring en väsentlig inverkan på helhetsmiljön.



Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak	Takpapp, svart.
Fasader	 S 0500-N, slammat tegel
Fönster och dörrar	 S 9000-N

Förslag – färgändring utan bygglov

Varje färgändring utgör en väsentlig ändring och kräver bygglov i denna väl bevarade bostadsmiljö. Färgsättningen är fortfarande intakt, vilket är av stor betydelse för helhetsintrycket.



Byggnadsår: 1959
Arkitekter: Fritz Jaenecke / Sten Samuelson, arkitekter SAR, Malmö
Byggherre: Sten Samuelson, arkitekt SAR, Malmö
Karaktär: Sju atriumhus i en sluten och enhetlig gestaltning. Ytterväggarna i tegel slammades vita och har så förblivit. Mot gårdsrummet är fasaderna av thermoglaspaneler.

FALSTERBO – Reinhold von
Essens väg

2



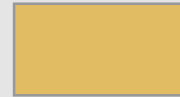
Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

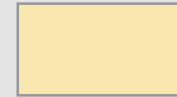
Tak

Röda betongpannor, svarta plåtavtäckningar.

Fasader



S 2030-Y10R, puts



S 1010-Y20R, puts

Paneler, gavelspet-sar och vindskivor



S 7010-G50Y



S 6030-Y70R

Fönster och dörrar



S 0500-N

Förslag – färgändring utan bygglov

Färgändringar inom ramen för befintlig färgsättning godtas.

ggnadsår: 1980

kitekter: Jan Thurfjell Arkitektkontor AB genom Christer Larsson

ggherre: Skanör-Falsterbo Bostads AB, Vellinge






raktär: Dessa två grupper om åtta radhus vid det forna spår-området är tidstypiska med slammade fasader i ljusa kulörer och träpartier i grönt och rött. Färgsättningen är intakt då området ägs av en fastighetsägare.

FALSTERBO – Stingsgången



Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak	Röda och mörkbruna betongpannor.		
Fasader, puts	 S 0510-Y90R	 S 0530-Y20R	 S 0500-N
Fönster och dörrar	 S 8005-R80B	 S 0500-N	
Vindskivor	Vita		

Förslag – färgändring utan bygglov

Varje parhus ska i likhet med övrig bebyggelse i stadskärnan ansluta till den traditionella färgsättningen i Falsterbo. Observera att färgändring kan genomföras först då respektive fastighetsägarna är överens därom. Vindskivornas enhetliga färgsättning är väsentlig.

Fönster och dörrar	 S 6030-B50G	 S 3502-G	 S 6030-Y90R	 S 8005-R80B
--------------------	--	---	--	---



Byggnadsår: 1984 respektive 1990
Arkitekter: Björn Hegelund, Arkitekt SAR
Arkitektgruppen Tullberg AB
Byggherrar: Enskilda byggherrar
Karakttär: Fyra parhus byggda i två etapper utgör exponenter mot såväl Norra Tvärgatan som Norregatan. Varje parhus utgör en egen enhet och har sina förutsättningar.

FALSTERBO – Norregatan och
Norra Tvärgatan

4



ggnadsår: 1972
 kitekt: Bengt Falck, byggn.ing. SBR
 ggherre: Fastighets AB Falsterboudde, Falsterbo
 raktär: Elva tidstypiska enfamiljshus från det tidiga 1970-talet flankerar tångvallen mot Strandbadsvägen. Den ursprungliga färgsättningen med gult fasadtegel alternativt vitmålad fasad jämte mörkbruna gavelspetsar och snickerier dominerar fortfarande husgruppen. En fastighet har vita gavelspetsar och blå snickerier.

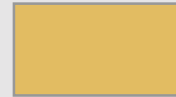
FALSTERBO – Pärongången

Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

Tak och vindskivor Mörkbruna betongpannor. Vindskivor av svart plåt.

Fasader



S 2030-Y10R, tegel



S 0500-N, målat tegel

Gavelspetsar, fönster
och dörrar



S 9000-N



S 8505-Y20R

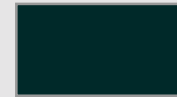
Förslag – färgändring utan bygglov

Att den ursprungliga färgsättningen i stort sett bibehållits är positivt för områdets helhetsupplevelse. Att komplettera färgsättningen med en alternativ snickerifärg och i övrigt behålla grunddragen i färgsättningen ger variation på samma tema.

Fönster och dörrar



S 5040-Y80R



S 6030-B50G



Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

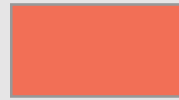
Tak

Ljusröda tegelpannor.

Fasader, puts



S 1500-N



S 2040-Y70R

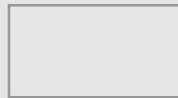


S 0520-Y20R

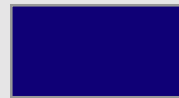


S 0500-N

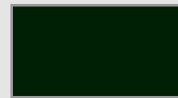
Fönster och dörrar



S 1500-N



S 4055-R70B



S 7020-G10Y

Förslag – färgändring utan bygglov

I detta nybyggda och ännu oförändrade bostadsområde godtas färgändringar inom ramen för den ursprungliga färgsättningen.



Byggnadsår: 1998

Arkitekter: Uniq Hus, Malmö

Byggherre: Skanska Bygg AB Division Syd, Malmö

Karaktär: Byggnaderna präglas av en modernistisk arkitektur. Fasaderna är murade i tegel som putsats och målats med silikatfärg i olika nyanser. Takteglet är murat i liv med gavlarna, d v s utan taksprång. Gestaltningen associerar till den dansk-skånska byggnadstraditionen.

FALSTERBO – Ärlavägen

6



Tolkning av ursprunglig färgsättning

Färgprover i NCS kulörer. Obs! Tryckta färgprover kan avvika från angiven kulör.

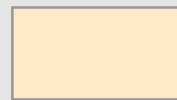
Tak och vindskivor

Röda betongpannor. Vindskivor av vit plåt.

Fasader, slammad



S 0505-Y10R



S 0510-Y60R



S 0500-N

Fönster och dörrar



S 0500-N

Förslag – färgändring utan bygglov

I detta ännu oförändrade bostadsområde godtas färgändringar som bibehåller tidsandan i färgsättningen – ljusa och varierade pastellfärger på fasaderna medan vindskivor, fönster och dörrar bör förbli vita.

Byggnadsår: 1989

Arkitekt: Ulf Sjögren, Sjögren arkitektkontor

Ägare: Krister Andersson

Beskrivning: Enhetliga radhuslängor med sexton bostäder ligger samlade i en bostadsgrupp. Ett centralt gångstråk leder genom området kring vilket byggnaderna, slammade i ljusa kulörer, är placerade.

FALSTERBO – Vårhaga gränd

